

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральный директор

(посада)

(підпис)

МП

Цвікевіч О. А.

(прізвище та ініціали керівника)

30.04.2015

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ"
2. Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
00931767
4. Місцезнаходження
61020, Україна, Харківська обл., м. Харків, Комсомольське шосе, буд. 88
5. Міжміський код, телефон та факс
(057) 752-28-08, (057) 752-28-08
6. Електронна поштова адреса
registration@emm.kh.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | <u>29.04.2015</u> (дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | <u>82 Відомості НКЦПФР</u> (номер та найменування офіційного друкованого видання) | <u>30.04.2015</u> (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | <u>www.emm.kh.ua</u> а в мережі Інтернет (адреса сторінки) | <u>30.04.2015</u> (дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

| | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | X |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | X |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
33. Примітки:

У розділі III "Основні відомості про емітента" в п.2 "Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи" вказано дані Виписки з ЄДРЮО та ФОП.

Емітент не брав участі в створенні юридичних осіб.

Посади "Корпоративного секретаря" на Товаристві не існує.

Інформація про рейтингові агентства не надається, у зв'язку з непроведенням процедури рейтингування.

Рішення про виплату дивідендів не приймалось та дивіденди не виплачувались.

Облігації Товариством не випускались.

Цінні папери, інші ніж акції, Товариством не випускались.

Похідні цінні папери не випускались.

Власні акції протягом звітнього року не викупались.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" та "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не заповнюються, так як емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Боргові цінні папери не випускались, тому інформація про гарантії третіх осіб не надається.

Звіт про корпоративне управління не заповнюється, тому як Товариство не є фінансовою установою.

Річну фінансову звітність складено відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

Емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів.

Емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва не було, тому звіт про стан об'єкта нерухомості не заповнюється.

У зв'язку з вищевикладеним певні відомості передбачені "Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженим рішенням НКЦПФР від 03 грудня 2013 р. за № 2826 не надаються.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

АГ №112607(Виписка)

3. Дата проведення державної реєстрації

05.01.1994

4. Територія (область)

Харківська обл.

5. Статутний капітал (грн)

45359546,5

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

141

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

25.11 - Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

77.11 - Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів

10. Органи управління підприємства

11. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "ВТБ Банк", м. Київ

2) МФО банку

321767

3) Поточний рахунок

26001010098819

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ "ВТБ Банк "м. Київ - мультивалютний рахунок(грн., рос.руб, долл.США, евро)

5) МФО банку

321767

6) Поточний рахунок

26001010098819

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

| Вид діяльності | Номер ліцензії (дозволу) | Дата видачі | Державний орган, що видав | Дата закінчення дії ліцензії (дозволу) |
|--|--|-------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Поставка електричної енергії по нерегульованому тарифу | АД №036313 | 26.04.2012 | Національна комісія , яка здійснює регулювання у сфері енергетики НКРЕ | 25.04.2017 |
| Опис | В 2014 році підприємство не здійснювало операцій з постачання електричної енергії. Інформація щодо подовження терміну дії ліцензії | | | |

| | |
|--|-----------|
| | відсутня. |
|--|-----------|

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|--|--|--|--|
| Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області | 23148337 | 61024, Україна, Харківська обл., - р-н, м. Харків, вул. Гуданова, 18 | 0 |
| Спілка покупців держ. підприємства Харк.дослідного електромеханічного заводу "Елеватормлинмаш" | д/в | д/в, Україна, Харківська обл., - р-н, д/в, д/в | 0 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт | | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
| | | | |
| Усього | | | 0 |

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) Посада
Голова Наглядової ради
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Азізов Ахмед Абдулаєвич
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи
д/н д/н д/н
- 4) Рік народження
1967
- 5) Освіта
Вища
- 6) Стаж роботи (років)
25
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
Генеральний директор ЗАТ "Новий Стиль".
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано
29.07.2007, обрано до 30.04.2017р.
- 9) Опис

Повноваження Голови Наглядової ради полягають у здійсненні керівництва діяльністю контролюючого органу АТ, який в свою чергу здійснює контроль за діяльністю Генерального директора та захист прав акціонерів товариства. Обов'язки виконує колегіально у складі

Наглядової ради, відповідно до Статуту Товариства.

Посадова особа не надала згоди на розкриття інформації про паспортні дані.

Розмір виплаченої винагороди - винагороди не отримував.

Обґрунтування змін у персональному складі - змін у звітному періоді не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 25 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): обіймає посаду Голови Наглядової ради АТ "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" з 2007р.

Працює на посаді виконавчого директора АТ "Новий Стиль" (до зміни назви до 04.07.2011р. ЗАТ "Новий Стиль") (61020, м.Харків, вул. Комсомольське шосе, 88).

1) Посада

Голова Ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

ТОВ "Офіс Меблі Дизайн"

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

31632541

4) Рік народження

5) Освіта

6) Стаж роботи (років)

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано

17.04.2009, обрано до 30.04.2017р.

9) Опис

Повноваження Голови Ревізійної комісії полягає у здійсненні керівництва діяльністю ревізійного органу, який в свою чергу контролює фінансово-господарську діяльність Генерального директора Товариства. Обов'язки виконує колегіального у складі Ревізійного комісії, відповідно до Статуту Товариства

Розмір виплаченої винагороди - Винагорода, у тому числі у натуральній формі не виплачувалась.

Посадова особа є юридичною особою, тому інформація щодо загального стажу роботи, попередніх місць роботи, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини - відсутня.

1) Посада

Головний бухгалтер

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Крамар Світлана Анатоліївна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 800116 23.03.1998 МВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській області

4) Рік народження

1972

5) Освіта

Вища

6) Стаж роботи (років)

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
АТЗТ "Новий стиль - Україна" - бухгалтер

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано
20.08.2011, обрано безстроково

9) Опис

Повноваження та обов'язки Головного бухгалтера полягають в забезпеченні організації та ведення бухгалтерського та податкового обліку Товариства, складанні звітності Товариства.

Розмір виплаченої винагороди - 44 548,65 грн. (виключно у грошовій формі).

Обґрунтування змін у персональному складі - змін у звітному періоді не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 17 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): обіймає посаду Головного бухгалтера АТ "Елеватормлинмаш" з 2011р.

Працює на посаді директора ТОВ "Офіс Меблі Дизайн" (м. Харків, Комсомольське шосе, 88).

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кжановський Єжи

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

AU 1658507 15.10.2008 д/н

4) Рік народження

1970

5) Освіта

Вища

6) Стаж роботи (років)

0

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Член правління BALTIC WOOD S.A., 38-200 Jas?o, ul. Fabryczna, 6A(Польща).

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано

29.04.2011, обрано до 30.04.2017р.

9) Опис

Повноваження та обов'язки: Обов'язки виконує колегіально у складі Наглядової ради, відповідно до Статуту Товариства

Розмір виплаченої винагороди - винагороди не отримував.

Обґрунтування змін у персональному складі - змін у звітному періоді не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Особа не є працівником товариства - інформації щодо загального стажу роботи немає.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): член правління BALTIC WOOD S.A., 38-200 Jas?o, ul. Fabryczna, 6A(Польща).

За інформацією наданою особою перебуває на посаді Віце Голови правління VGH STEEL TRADING S.A.(Польща).

1) Посада

Член Ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Муравйов Володимир Миколайович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 544077 07.06.2000 Київський РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження
1968

5) Освіта
Вища

6) Стаж роботи (років)
24

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ПП "АФ "Глобал Аудит", директор.

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано
29.04.2011, обрано до 30.04.2017р.

9) Опис

Повноваження та обов'язки: Обов'язки виконує колегіально у складі Ревізійної комісії, відповідно до Статуту Товариства.

Розмір виплаченої винагороди - винагороди не отримував.

Обґрунтування змін у персональному складі - змін у звітному періоді не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 24 роки.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): Івано-Франківська філія ТОВ "АФ "Глобал Україна" - директор; ПП "АФ "Глобал Аудит" - аудитор, директор; ПП "АФ "Глобал Україна" - директор; Івано-Франківська філія ПП "АФ "Глобал Україна" - директор, член Наглядової ради АТ "Дергачівська райагрохімія".

Працює на посадах: ПП "АФ "Глобал Аудит" - керівник відділу фінансового моніторингу (м. Харків, пров. 1-й Лісопарківський, буд 3); ТОВ "АФ "Глобал Україна" - директор (м. Київ, Солом'янська площа, буд 2, оф.505); Адвокатське об'єднання "ГЛОБАЛ АДВОКАТ" - керуючий партнер (м. Київ, Солом'янська площа, буд 2, оф.505).

1) Посада

Генеральний директор

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Цвікевіч Олена Андріївна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 509314 05.11.2002 Жовтневим РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

4) Рік народження
1978

5) Освіта
Вища

6) Стаж роботи (років)
13

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ЗАТ "Автоторгова група "Спецтехніка" - юрисконсульт.

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано
01.10.2013, обрано до 31.12.2015р.

9) Опис

Генеральний директор без довіреності діє від імені Товариства, до компетенції Генерального директора відносяться усі питання діяльності Товариства, крім тих, які чинним законодавством, Статутом або рішенням загальних зборів акціонерів віднесені до виключної компетенції загальних зборів акціонерів і Наглядової ради Товариства.

Розмір виплаченої винагороди - 29 197,52 грн. (виключно у грошовій формі).

Обґрунтування змін у персональному складі - у звітному році змін не відбувалось.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 13 років.

Попередні посади (протягом останніх п'яти років): ЗАТ "Автоторгова група "Спецтехніка" - юрисконсульт.

Працює на посаді юриста АТ "НОВИЙ СТИЛЬ" (м.Харків, Комсомольське шосе,88).

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

| Посада | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|---------------------------|---|--|-----------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | Прості іменні | Прості на пред'явника | Привілейовані іменні | Привілейовані на пред'явника |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Голова Наглядової ради | Азізов Ахмед Абдулаєвич | д/н д/н д/н | 2 013 | 0,00222 | 2 013 | 0 | 0 | 0 |
| Голова Ревізійної комісії | ТОВ "Офіс Меблі Дизайн" | 31632541 | 10 | 0,000011 | 10 | 0 | 0 | 0 |
| Головний бухгалтер | Крамар Світлана Анатоліївна | МК 800116 23.03.1998 МВМ Держинського РВХМУУМВС України в Харківській області | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Кжановський Єжи | AU 1658507 15.10.2008 д/н | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Ревізійної комісії | Муравйов Володимир Миколайович | ММ 544077 07.06.2000 Київський РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл. | 826 | 0,0009 | 826 | 0 | 0 | 0 |
| Генеральний директор | Цвікевіч Олена Андріївна | МН 509314 05.11.2002 Жовтневим РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | | | 2 849 | 0,003131 | 2 849 | 0 | 0 | 0 |

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Код за ЄДРПОУ | Місцезнаходження | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
|--|---------------|---|-----------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | Прості іменні | Прості на пред'явника | Привілейовані іменні | Привілейовані на пред'явника |
| ВГХ Стил Трейдинг акціонерне товариство (VGH Stell Trading Spolka Akcyjna) | 370419100 | Польща, м. Кросно, вул. Менсовича, № 6 | 90 691 235 | 99,9693 | 90 691 235 | 0 | 0 | 0 |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | | Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій | | | |
| | | | | | Прості іменні | Прості на пред'явника | Привілейовані іменні | Привілейовані на пред'явника |
| | | | | | | | | |
| Усього | | | 90 691 235 | 99,9693 | 90 691 235 | 0 | 0 | 0 |

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

| Вид загальних зборів | | чергові | позачергові |
|----------------------|--|------------|-------------|
| | | X | |
| Дата проведення | | 30.04.2014 | |
| Кворум зборів | | 99,969 | |
| Опис | <p>Порядок денний зборів: (перелік питань, що виносяться на голосування)</p> <p>1. Обрання Лічильної комісії зборів. 2. Обрання Секретаря зборів. 3. Річний звіт Генерального директора Товариства за 2013 рік. 4. Звіт Ревізійної комісії щодо фінансово-господарської діяльності Товариства за 2013 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії. 5. Звіт Наглядової ради за 2013 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради. 6. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Генерального директора. 7. Затвердження річного звіту Товариства за 2013 рік. 8. Розподіл прибутку і збитків за результатами діяльності Товариства за 2013 рік. 9. Затвердження значних правочинів укладених Товариством з моменту попередніх зборів. 10. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом року у ході поточної господарської діяльності, на суму понад 25% вартості активів за даними останньої фінансової звітності Товариства. 11. Про припинення повноважень Наглядової ради та обрання членів Наглядової ради. 12. Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди. 13. Обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради. 14. Про припинення повноважень Ревізійної комісії та обрання членів Ревізійної комісії. 15. Затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Ревізійної комісії, встановлення розміру їх винагороди. 16. Обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Ревізійної комісії.</p> <p>Пропозиції до переліку питань до порядку денного не надходило.</p> <p>Результати розгляду питань порядку денного: З 1-го питання - рішення прийнято. З 2-го питання - рішення прийнято. З 3-го питання - прийнято до відома. З 4-го питання - затвердити висновки. З 5-го питання - визнати діяльність Наглядової ради задовільною. З 6-го питання - визнати діяльність Генерального директора задовільною. З 7-го питання - затвердити річний звіт. З 8-го питання - прийнято рішення щодо розподілу прибутку. З 9-го питання - затверджено правочини, укладені Товариством. З 10-го питання - надано попередню згоду на укладання правочинів. З 11-го питання - Наглядову раду не переобирати. З 12-го питання - умови цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради не змінювати. З 13-го питання - рішення прийнято. З 14-го питання - Ревізійну комісію не переобирати. З 15-го питання - умови цивільно-правових договорів з членами Ревізійної комісії</p> | | |

| | |
|--|--|
| | не змінювати. З 16-го питання - рішення прийнято. |
|--|--|

VIII. Інформація про дивіденди

| | За результатами звітного періоду | | За результатами періоду, що передував звітному | |
|---|--|----------------------------|--|----------------------------|
| | за простими акціями | за привілейованими акціями | за простими акціями | за привілейованими акціями |
| Сума нарахованих дивідендів, грн. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Нараховані дивіденди на одну акцію, грн. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума виплачених дивідендів, грн. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів | | | | |
| Дата виплати дивідендів | | | | |
| Опис | За звітний період, та за період, що передував звітному, рішення про виплату дивідендів не приймалось, дивіденди не нараховувались. | | | |

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ТОВ "Аудиторська Фірма "Рьодль Аудит" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Код за ЄДРПОУ | 32761355 |
| Місцезнаходження | 61000, Харківська обл., м. Харків, вул. М.Гомоненко, 10 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | свідоцтво № 3327 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | АПУ |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 29.01.2004 |
| Міжміський код та телефон | (057) 754- 48- 92 |
| Факс | (057) 754- 48- 92 |
| Вид діяльності | Аудиторські послуги |
| Опис | Аудиторські послуги |

| | |
|---|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" |
| Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| Код за ЄДРПОУ | 30370711 |
| Місцезнаходження | 04071, Київська обл., м. Київ, вул. Нижній Вал, 17/8 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | - |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | - |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | |
| Міжміський код та телефон | (044) 591-04-00 |
| Факс | (044) 482-52-14 |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів |
| Опис | Отримання послуг, передбачених договором про обслуговування |

| | |
|--|--|
| | випусків цінних паперів. Депозитарій немає Ліцензії. Здійснює діяльність згідно Правил та Регламенту. |
|--|--|

| | |
|--|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОНДОВИЙ ЦЕНТР "СПІВДРУЖНІСТЬ" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| Код за ЄДРПОУ | 23467723 |
| Місцезнаходження | 61145, Харківська обл., м. Харків, вул. Космічна, буд. 26 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ №263449 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 01.10.2013 |
| Міжміський код та телефон | (057) 7-544-600 |
| Факс | (057)7-544-900 |
| Вид діяльності | Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність. Депозитарна діяльність депозитарної установи |
| Опис | Отримання послуг зберігача з обслуговування рахунків акціонерів товариства відкритих внаслідок дематеріалізації випуску акцій |

| | |
|--|---|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНА СТРАХОВА КОМПАНІЯ" |
| Організаційно-правова форма | Товариство з додатковою відповідальністю |
| Код за ЄДРПОУ | 31236795 |
| Місцезнаходження | 61023, Харківська обл., м.Харків, вул. Мироносицька, буд. 99 А-3 |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АГ №569293 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 21.01.2011 |
| Міжміський код та телефон | (057) 715-61-00 |
| Факс | (057) 717-40-99 |
| Вид діяльності | Страхова діяльність у формі обов'язкового: страхування цивільно-правової відповідальності власників наземних транспортних засобів |
| Опис | Обов'язкове страхування цивільної відповідальності власника автомобіля |

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

[illegible]

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" створене як ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ", що було засноване шляхом перетворення державного підприємства Харківського дослідного електромеханічного заводу "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" згідно Законів України "Про господарські товариства", "Про власність", "Про підприємства", "Про підприємництво", "Про приватизацію майна державних підприємств" та зареєстроване Виконавчим комітетом Харківської міської ради 05.01.1994 р. ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" перейменоване в ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" за рішенням Зборів акціонерів (Протокол №2904/2011 від 29 квітня 2011 року) з метою приведення діяльності акціонерного товариства у відповідність до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів в товаристві не створювалось. Існуюча структура оптимальна для нормальної діяльності підприємства. Змін в організаційній структурі у звітному році не було

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 126;
середня чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) - 15; чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) (за основним місцем роботи)- -.

Фонд оплати праці - всього - 5 386,6 тис.грн з урахуванням лікарняних.

Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року :

- порівняно з минулим роком фонд оплати праці збільшився на - 125,3 тис.грн при зменшенні середньої кількості працівників на 11 чол.

Кадрова програма емітента - відсутня.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не входить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного

періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Фінансова звітність, за рік, який завершився 31.12.2014 р., складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), що оприлюднені на сайті Міністерства фінансів України станом на 31.12.2014, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 року N 996-XIV та Наказу про облікову політику підприємства № 04/01/14УП від 04 "січня" 2014р.

Підприємством обрано дату переходу на МСФЗ з 01.01.2012 року.

Фінансова звітність за рік, який завершився 31.12.2013р., була першою фінансовою звітністю Товариства, підготовленою згідно із МСФЗ з урахуванням положень МСФЗ 1 "Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності".

Основні положення облікової політики.

Нематеріальні активи

Нематеріальними активами визнаються (згідно МСБО 38) ідентифіковані негрошові активи, які не мають фізичної форми, використовуються в виробництві чи в наданні товарів та послуг, для передачі в оренду чи для адміністративних цілей, та від використання яких підприємство має економічні вигоди.

Первісно нематеріальні активи оцінюються по собівартості, яка включає покупну ціну, імпорتنі мита, невідшкодовувані податки та будь-які прямі витрати на підготовку активів до експлуатації.

Після первісного признання, в подальшому нематеріальні активи обліковуються по первісній вартості за вирахуванням накопиченої амортизації.

Амортизація нематеріальних активів нараховується кожного місяця протягом всього строку їх корисного використання. Строк корисного використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо в момент зарахування їх на баланс, виходячи з:

- строку корисного використання;
- передбаченого технологічного старіння;
- правових чи інших подібних обмежень по строкам його використання та інших факторів.

Амортизація нематеріальних активів здійснюється прямолінейним методом.

Період, строк та метод амортизації переглядається на кінець кожного фінансового року.

Амортизація нараховується на амортизовану вартість нематеріальних активів, яка є різницю між первісною вартістю та ліквідаційною вартістю.

Ліквідаційна вартість нематеріальних активів прийнята рівною нулю.

Для нарахування амортизації застосовуються наступні строки корисного використання нематеріальних активів для основних груп:

Інші нематеріальні активи 24 міс -240 міс

До складу інших нематеріальних активів включається програмне забезпечення.

Основні засоби

Основними засобами (згідно МСБО 16) визнаються матеріальні активи, які обліковуються

підприємством в цілях використання їх в процесі виробництва чи в наданні товарів та послуг чи для адміністративних цілей, а також будуть використовуватися протягом більше одного року.

Об'єкти основних засобів приймаються до обліку по первісній вартості (первісна оцінка), яка включає покупну ціну, імпортні мита, невідшкодовувані податки та будь-які прямі витрати з доведення об'єктів до робочого стану для використання за призначенням.

Після первісного визнання, в подальшому основні засоби обліковуються по собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та накопиченого збутку від зменшення корисності.

Строк корисного використання основних засобів визначається, виходячи з:

- очікуваного використання активу;
- очікуваного фізичного зносу, який залежить від експлуатаційних факторів, ремонту та технічного обслуговування активу;
- технічного та морального зносу, виникаючих в результаті змін чи обмежень вдосконалень виробництва, а також у зв'язку із змінами попиту на ринку продукції чи об'єму надання послуг по активу;
- юридичних та тому подібних обмежень з використання активів.

Строк корисного використання основних засобів визначається на основі об'єктивного рішення, що ґрунтується на досвіді експлуатації подібних активів. Амортизація об'єктів основних засобів нараховується, виходячи із строку корисного використання, з моменту готовності до експлуатації..

Амортизації підлягає вартість основних засобів, що амортизуються, яка є різницю між первісною вартістю та ліквідаційною вартістю.

Ліквідаційна вартість основних засобів прийнята рівною нулю.

Основні засоби для обліку розділені на основні групи:

- Будівлі та споруди
- Машини та обладнання
- Транспортні засоби
- Інструменти, прилади, інвентар
- Інші основні засоби.

До складу групи "Будівлі та споруди" включається вартість нежитлових приміщень, майданчиків, які мають характер нерухомості та є власністю підприємства.

До складу групи "Машини та обладнання" включаються вартість котлів, верстатів, кран-балок, технічного обладнання та апаратів енергетичного характеру, загального призначення, а також спеціалізованого використання.

До складу групи "Транспортні засоби" включається вартість механічних транспортних засобів та інших транспортних засобів.

До складу групи "Інструменти, прилади, інвентар" включаються вартість об'єктів, які відносяться до приладів, інструментів, оснащення та рухомого майна.

До складу групи "Інші основні засоби" включаються інші основні засоби, які не увійшли до вище перелічених груп.

Амортизація основних засобів здійснюється прямолінійним методом.

Для нарахування амортизації застосовуються наступні строки корисного використання активів

для основних груп:

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Будівлі та споруди | 165 міс. - 660 міс. |
| Машини та обладнання | 24 міс. - 120 міс. |
| Транспортні засоби | 60 міс. - 120 міс. |
| Інструменти, прилади, інвентар | 24 міс.- 240 міс. |
| Інші основні засоби | 120 міс.- 240 міс |

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційною нерухомістю (згідно МСБО 40) визнаються приміщення та об'єкти нерухомості, які є власністю підприємства та здаються в операційну оренду. Об'єкти інвестиційної нерухомості приймаються до обліку по первісній вартості, яка включає первісні витрати на придбання та всі прямо пов'язані з придбанням витрати. Вартість спорудженого об'єкту інвестиційної нерухомості визначається на момент завершення будівництва або реконструкції. Після первісного признання, в подальшому об'єкти інвестиційної нерухомості обліковуються по собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Амортизация інвестиційної нерухомості здійснюється прямолінійним методом.

Для нарахування амортизації застосовуються наступні строки корисного використання:

Інвестиційна нерухомість - 165 міс - 660 міс

Переведення об'єкту до інвестиційної нерухомості або виведення з її складу здійснюється тільки в разі зміни способу його експлуатації, підтвердженого наступними подіями:

- початок використання об'єкта у виробничій діяльності - переведення об'єкту з інвестиційної нерухомості до складу основних засобів;
- початок підготовки до продажу - переведення об'єкту з інвестиційної нерухомості в запаси;
- закінчення використання у виробничій діяльності - переведення об'єкту з основних засобів в інвестиційну нерухомість;
- початок здачі в операційну оренду - переведення об'єкту із запасів до інвестиційної нерухомості;
- закінчення будівництва або реконструкції - переведення об'єкта із складу майна, що знаходиться в процесі будівництва або реконструкції (основні засоби), в інвестиційну нерухомість.

При переведенні об'єкту з інвестиційної нерухомості в інші види активів, цей об'єкт починає обліковуватись в новій якості за балансовою вартістю. Довгострокові активи переводяться до складу оборотних активів, коли вони відповідають критеріям "утримуваних для продажу" за їхньою балансовою вартістю.

Необоротні активи класифікуються як "утримувані для продажу", якщо їх балансова вартість відшкодовується в результаті здійснення продажу. "Утримувані для продажу" активи, оцінюються за найменшою з двох величин: балансовою вартістю та справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Амортизация таких активів припиняється в момент їх переходу зі складу основних засобів або інвестиційної нерухомості в групу об'єктів, призначених для продажу.

Незавершене будівництво

До статті "Незавершене будівництво" включаються вартість придбання чи вартість виробництва ще незавершених об'єктів, які після укомплектування та прийняття їх у користування будуть визнані у складі основних засобів чи інвестиційної нерухомості, які відносяться до інвестицій.

Відстрочені податкові активи / зобов'язання

Активи та зобов'язання по відкладеному податку на прибуток розраховуються за тимчасовими різницями з використанням балансового методу обліку зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання включаються в фінансову звітність щодо всіх тимчасових різниць між податковою базою активів та зобов'язань та їх балансовою вартістю, відображеної у фінансовій звітності.

Відстрочені податкові активи (згідно МСБО 12) - суми податку на прибуток, які належать до відшкодування в майбутніх періодах відповідно до:

- тимчасових різниць, що віднімаються;
- перенесених невикористаних податкових збитків.

Відстрочені податкові активи відображаються тільки в тому випадку, якщо існує ймовірність того, що наявність майбутньої оподатковуваного прибутку дозволить реалізувати відстрочені податкові активи або якщо такі активи зможуть бути зараховані проти існуючих відкладених податкових зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання розраховуються за податковим ставкам, які, як очікується, будуть застосовні в періоді, коли будуть реалізовані активи або погашені зобов'язання, на основі ставок податку, що діяли на звітну дату, або про введення яких в дію в найближчому майбутньому було достовірно відомо за станом на звітну дату.

Виробничі запаси

До складу запасів входять матеріальні цінності, призначені для споживання при здійсненні робіт або послуг на всіх стадіях; у вигляді безпосередньо запасів на складах, у вигляді товарів, які закуплені і зберігаються для перепродажу.

Оцінка запасів (матеріалів, сировини (палива) при вибутті здійснюється за методом собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО).

Фінансові активи и зобов'язання

Фінансові активи Товариства включають грошові кошти, поточну торгіву та іншу дебіторську заборгованість, безвідсоткові позики пов'язаним особам та інші суми до отримання. Фінансові активи первісно визнаються за справедливою вартістю. Дебіторська заборгованість та позики після первісного визнання оцінюються за амортизованою вартістю, яка визначається за допомогою ефективної ставки відсотка, за вирахуванням збитків від знецінення. На кожную звітну дату Товариство оцінює об'єктивну наявність ознак знецінення фінансового актива чи групи активів. Свідченням знецінення може бути те, що боржник має суттєві фінансові труднощі, несправно гасить заборгованість, а також існує ймовірність його банкрутства чи фінансової реорганізації іншого роду.

Товариство не має процентних позик до отримання чи до сплати, похідних фінансових інструментів. У Товариства відсутні фінансові активи, визначені ним при первісному визнанні як переоцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Облік хеджування не відбувається.

Фінансові зобов'язання Товариства включають поточну торгову та іншу кредиторську заборгованість, безпроцентні позики від пов'язаних сторін. У Товариства відсутні фінансові зобов'язання, визначені ним при первісному визнанні як переоцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Дохід

Виручка від реалізації товарів, робіт, послуг визначається за справедливою вартістю проданих послуг або товарів. Виручка від продажу послуг та товарів визнається (згідно МСБО 18) в момент їх поставки покупцям і переходу права власності та відображається у фінансовій звітності за вирахуванням податку на додану вартість (ПДВ).

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

Собівартість реалізованих послуг (згідно МСБО 2) складається з виробничої собівартості послуг, реалізованих протягом звітного періоду і загальновиробничих витрат. У виробничу собівартість послуг включаються:

- амортизація приміщень (обладнання);
- витрати на оплату праці обслуговуючого персоналу;
- нарахування на фонд оплати праці обслуговуючого персоналу;
- інші прямі витрати.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами послуг, що надавав емітент в 2014 році за рахунок продажу яких Товариство отримало 10 або більше відсотків доходу за звітний рік є:

- надання послуг оренди приміщень - 19 682,1 тис.грн. (без ПДВ), що складає 38,3% від загального об'єму доходів;
- відшкодування експлуатаційних витрат - 21 833,8 тис.грн. (без ПДВ), що складає 42,5% від загального об'єму доходів.

Крім того, Товариство отримує частину доходів (близько 4% від загального об'єму) від:

- надання послуг оренди обладнання;
- надання послуг оренди автомобілів;
- надання інших послуг (послуги відповідального зберігання, послуги забезпечення пропускового режиму, послуги експлуатації ліфта, послуги забезпечення під'їзних залізничних

шляхів

- реалізація товарів, запасів та обладнання.

З вересня 2014р. Товариство здійснює експортну діяльність. Загальна сума експорту складає 7969,6 тис.грн., що відповідає 15,5% від загального об'єму доходів.

Виробничу діяльність Товариство не веде. Основним видом діяльності є надання послуг оренди приміщень. Перспективних планів розвитку емітента не має. Товариство має постійних орендарів. Діяльність з надання послуг оренди здійснює в межах м. Харків, продаж товарів на експорт здійснює у Білорусь. Значної конкуренції не відчуває. Реконструкція приміщень що здаються в оренду проведена в 2010р., у серпні 2011р. отримані Свідоцтва на право власності реконструйованих об'єктів за адресами: вул. Котлова,181; вул. Достоевського,3; у лютому 2012р. отримано Свідоцтво на право власності реконструйованих об'єктів за адресою: Комсомольське шосе, 88.

Оцінка існування яких-небудь обставин, подій, а також ризиків, які можуть вплинути на життєдіяльність і подальше існування підприємства наступна :

- підприємство не має планів по припиненню діяльності або окремих видів діяльності;
- немає змін в законодавстві, які можуть негативно вплинути на діяльність підприємства;
- господарська діяльність підприємства не має сезонної залежності.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

У 2010 році придбано машин та обладнання на 4914,6 тис.грн.; транспортних засобів (легкові авто) 0 тис.грн.; Нерухомість 2335,9 тис.грн ; інші необоротні активи 140,9тис.грн. та продано машин та обладнання 1 тис.грн.; транспортних засобів (легкові авто) 161,7 тис.грн.; інші необоротні активи 0 тис.грн.; Нерухомість 1729,2 тис.грн.

У 2011 році придбано машин та обладнання на 495,5 тис.грн.; транспортних засобів 0,00 тис.грн.; нерухомість на 9346,38 тис.грн ; інші необоротні активи на 391,7 тис.грн. та продано машин та обладнання на 4659,5 тис.грн.; транспортних засобів на 115,9 тис.грн.; інші необоротні активи 0,00 тис.грн.; нерухомість 0,00 тис.грн.

У 2012 році придбано/модернізовано машин та обладнання на 3193,8 тис.грн.; транспортних засобів 409,0 тис.грн.; нерухомість на 13855,8 тис.грн; інші необоротні активи на 34,1 тис.грн. та продано машин та обладнання на 769,6 тис.грн.; транспортних засобів на 51,8 тис.грн.; споруди - на 139,2 тис. грн.; інші необоротні активи 142,3 тис.грн.; нерухомість 0,00 тис.грн.

У 2013 році придбано/модернізовано машин та обладнання на 5707,7 тис.грн.; транспортних засобів 131,9 тис.грн.; нерухомість на 6018,2 тис.грн ; інші необоротні активи на 28,3 тис.грн. та продано/списано машин та обладнання на 37,1 тис.грн.; транспортних засобів на 0,00 тис.грн.; споруди - на 4,8 тис. грн.; інші необоротні активи 13,2 тис.грн.; нерухомість 0,00 тис.грн.

У 2014 році придбано/модернізовано машин та обладнання на 6689,3 тис.грн.; транспортних засобів 466,8 тис.грн.; інструменти, прилади, інвентар - 29,1 тис. грн., інші основні засоби - 140,5 тис.грн., нерухомість на 1235,1 тис.грн ; інші необоротні активи на 86,5 тис.грн. та продано/списано транспортних засобів на 225,3 тис.грн.; споруди - на 76,4 тис.грн.; інструменти, прилади, інвентар - 1,6 тис.грн.; інші необоротні активи 13,7 тис.грн.; нерухомість 0,00 тис.грн.

Враховуючи нестабільність економічної та політичної ситуації в країні, Товариство не має чітких планів щодо подальших інвестицій та придбань.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами

наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

Правочинів з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами не було.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби для обліку розділені на основні групи:

- Будівлі та споруди
- Машини та обладнання
- Транспортні засоби
- Інструменти, прилади, інвентар
- Інші основні засоби.

Значну частину основних засобів підприємства складають будівлі та споруди, які розташовані на трьох виробничих площадках в м. Харків за адресами: Комсомольське шосе,88 ; вул. Котлова,181; вул. Достоевського,3.

Основні засоби утримуються в належному стані, використовуються здебільшого для надання послуг оренди. Ступінь використання 100%.

До складу групи "Будівлі та споруди" включається вартість нежитлових приміщень, майданчиків, які мають характер нерухомості та є власністю підприємства.

Балансова вартість даної групи у 2014 р. сформована наступним чином:

Стан на 01.01.2014 - 15097,1 тис. грн.

Приріст бруutto 399,6 тис. грн.

Вибуття нетто - 10,4 тис. грн.

Переведення з однієї групи до іншої - 2204,7 тис. грн.

Річна амортизація 1379,2 тис. грн.

Стан на 31.12.2014 - 16311,8 тис. грн.

Приріст пов'язаний з :

Із модернізацією:

- Огородження території на Комсомольськму шосе,88- 200,6 тис. грн.;
- Бомбосховища на Комсомольському шосе,88 - 150,0 тис. грн.;
- Інших будівель і споруд - 49,0 тис. грн.

Всього 399,6 тис. грн.

Підприємство має необмежене право власності на об'єкти даної групи.

До складу групи "Машини та обладнання" включаються вартість котлів, верстатів, кран-балок, технічного обладнання та апаратів енергетичного характеру, загального призначення, а також спеціалізованого використання.

Балансова вартість даної групи у 2014 р. сформована наступним чином:

Стан на 01.01.2014 - 7 155,1 тис. грн.

Приріст бруutto - 6689,3 тис. грн.

Перенесення з однієї групи до іншої - 896,7 тис. грн.

Річна амортизація 3011,9 тис. грн.
Стан на 31.12.2014 - 11729,2 тис. грн.

Приріст пов'язаний з :

Із придбанням :

- Котлів твердопаливних 2 Мвт (8 об'єктів)- 4067,4 тис.грн.;
- Систем паливоподачі 1-ої та 2-ої черг - 1578,4 тис грн..
- Тепломеханічної системи 2-ої черги - 269,5 тис. грн.
- КВП і А 1-ої та 2-ої черг (2 об'єкти)- 250,6 тис. грн.
- Стелажів стаціонарних (8 об'єктів)- 203,3 тис. грн.
- Газоходів 2-ої черги - 139,2 тис. грн.
- Іншого обладнання - 131,5 тис. грн.

Із модернізацією:

- Автоматичної пожежної сигналізації на Комсомольському шосе,88 - 18,7 тис грн.
- Опалювальних пристроїв Volcano VR2 (17 об'єктів)- 17,3 тис грн.
- Повітряних завіс з водяним нагрівачем (2 об'єкти)- 13,3 тис грн.
- Насосу WILO TOP RL 30/6,5EM PN6/10 -0,1 тис грн.

Всього - 6689,3 тис. грн.

Підприємство має необмежене право власності на об'єкти даної групи.

До складу групи "Транспортні засоби" включається вартість механічних транспортних засобів та інших транспортних засобів.

Балансова вартість даної групи у 2014 р. сформована наступним чином:

Стан на 01.01.2014 - 543,6 тис. грн.

Приріст бруто - 466.8 тис. грн.

Річна амортизація - 193.6 тис. грн..

Стан на 31.12.2014 - 816.8 тис. грн.

Приріст пов'язаний з :

Із придбанням :

- Автомобіля Fiat Nuovo Doblo Panorama - 161,9 тис. грн.
- Причіп тракторний 2ПТС-4 - 46,9 тис. грн.
- Трактора Беларус-82,1 - 191,9 тис. грн.

Із модернізацією:

- Трактора Беларус-82,1 - 66,1 тис. грн.

Підприємство має необмежене право власності на об'єкти даної групи.

До складу групи "Інструменти, прилади, інвентар" включаються вартість об'єктів, які відносяться до приладів, інструментів, оснащення та рухомого майна.

Балансова вартість даної групи у 2014 р. сформована наступним чином:

Стан на 01.01.2014 - 281,7 тис. грн

Приріст бруто - 29,1 тис. грн.

Річна амортизація - 63,2 тис. грн..

Стан на 31.12.2014 - 247,6 тис. грн.

Приріст пов'язаний з придбанням та модернізацією кондиціонерів.

Підприємство має необмежене право власності на об'єкти даної групи.

До складу групи "Інші основні засоби" включаються інші основні засоби, які не увійшли до вище перелічених груп.

Стан на 01.01.2014 - 44,5 тис. грн.

Приріст бруutto - 140,4 тис. грн.

Річна амортизація - 36,9 тис. грн..

Стан на 31.12.2014 - 148,0 тис. грн.

Підприємство має необмежене право власності на об'єкти даної групи.

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційною нерухомістю (згідно МСБО 40) визнаються приміщення та об'єкти нерухомості, які є власністю підприємства та здаються в операційну оренду. Об'єкти інвестиційної нерухомості приймаються до обліку по первісній вартості, яка включає первісні витрати на придбання та всі прямо пов'язані з придбанням витрати. Вартість спорудженого об'єкту інвестиційної нерухомості визначається на момент завершення будівництва або реконструкції. Після первісного признання, в подальшому об'єкти інвестиційної нерухомості обліковуються по собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Балансова вартість даної групи у 2014 р. сформована наступним чином:

Стан на 01.01.2014 - 36111,7 тис. грн.

Приріст бруutto - 835,5 тис. грн.

Перенесення з однієї групи до іншої - -3101,4 тис. грн.

Річна амортизація - 2858,9 тис. грн.

Стан на 31.12.2014 - 30986,9 тис. грн.

Приріст пов'язаний :

Із модернізацією:

- Ш'-3-ЕММ Корпус.4 з побутовими приміщеннями по Комсомольському шосе,88 - 371,5 тис. грн.

- Ц-1-ЕММ по Комсомольському шосе,88 - 152,7 тис. грн.

- С-1-ЕММ Компресорна з градирнею Комсомольське шосе,88 - 128,7 тис. грн.

- Ю-9-ЕММ Инж-лаборатор. корпус Комс.шоссе АБК- 99,9 тис. грн..

- Іншої інвестиційної нерухомості - 82,7 тис. грн.

Підприємство має необмежене право власності на об'єкти даної групи.

Дохід від оренди інвестиційної нерухомості у 2014 році склав 19682 тис. грн. без урахування ПДВ.

Прямі операційні витрати (амортизація, ремонт і обслуговування), що виникають від інвестиційної нерухомості у 2014 році склали 4353 тис. грн.

Частина основних засобів передана в оперативну оренду.

Протягом 2013-2014 року не було продажу основних засобів із зворотною орендою (фінансовою чи операційною). Товариство є орендодавцем за угодами операційної оренди власних будинків та споруд, виробничого обладнання, інших основних засобів. Дохід від операційної оренди за 2013 рік склав 40372 тис. грн., за 2014 рік - 43318 тис.грн. (без ПДВ). Контрактних зобов'язань щодо купівлі, будівництва, проведення ремонту, обслуговування чи поліпшення у визначених сумах по об'єктах оренди в майбутньому немає.

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду станом на 31.12.2014 - 2474 тис. грн.

Використання основних засобів не має негативних екологічних наслідків.

У 2015 році планується проводити подальшу реконструкцію будівель з метою покращення їх використання. Методи фінансування та суми видатків - не визначені.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Залежності від законодавчих або економічних обмежень є незначною. Проблеми, що впливають на діяльність емітента відсутні.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

За звітний період підприємством сплачено штрафні санкції :

- за наслідками перевірки Західної МРВД ХОВ ФСС з ТВП -237,71 грн.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Фінансове становище підприємства достатньо стабільне. Заборгованості з виплати заробітної плати, податків та інших обов'язкових платежів немає. Фінансування підприємства відбувається за власні кошти. Підприємство здатне отримати фінансування для розробки важливих нових продуктів або здійснення інших важливих інвестицій.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Станом на 31.12.2014 р. підприємство складених але не виконаних договорів не мало.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Наявність існуючих замовників послуг підприємства, гарантує належне завантаження підприємства.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок емітент не проводить та не планує

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Товариство не має судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента станом на початок року, а також не має судових справ, стороною в яких виступають посадові особи емітента.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Значних змін у фінансово - господарській діяльності підприємства за останні три роки не відбулося. Фінансова звітність 2014 р. несе повну інформацію про фінансовий стан

підприємства. Підприємством були виконані всі аспекти договірних зобов'язань, які могли б істотно вплинути на фінансову звітність у разі їх недотримання. Не існує яких-небудь додаткових угод до діючих договорів, інформація про які не була розкрита.

Керівництву Товариства невідомо про будь-які умови або події. Що можуть поставити під сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі протягом, щонайменше 12 місяців з дати фінансової звітності.

Іншої інформації, що передбачена для розкриття та яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, немає.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис. грн) | | Орендовані основні засоби (тис. грн) | | Основні засоби, всього (тис. грн) | |
|-------------------------------|---|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду |
| 1. Виробничого призначення: | 59 233 | 60 241 | 1 671 | 2 474 | 60 904 | 62 715 |
| будівлі та споруди | 51 209 | 47 299 | 0 | 0 | 51 209 | 47 299 |
| машини та обладнання | 7 155 | 11 729 | 1 472 | 2 036 | 8 627 | 13 765 |
| транспортні засоби | 544 | 817 | 0 | 0 | 544 | 817 |
| інші | 325 | 396 | 199 | 438 | 524 | 834 |
| 2. Невиробничого призначення: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | 59 233 | 60 241 | 1 671 | 2 474 | 60 904 | 62 715 |
| Опис | <p>До складу основних засобів (за залишковою вартістю) включено: основні засоби (рядок 1010(ряд.2) "Звіту про фінансовий стан") та "Інвестиційна нерухомість" (рядок 1015 (ряд.3) "Звіту про фінансовий стан")</p> <p>Строк корисного використання основних засобів визначається на основі об'єктивного рішення, що ґрунтується на досвіді експлуатації подібних активів. Амортизація об'єктів основних засобів нараховується, виходячи із строку корисного використання, з моменту готовності до експлуатації.</p> <p>Термін використання будівель та споруд встановлено 165-660 місяців. Їх первісна вартість на кінець звітного року становить 78059 тис.грн. За період експлуатації нараховано зносу 30760 тис.грн. Ступінь їх зносу 39,4%. Ступінь використання 100%. Зменшення вартості зумовлено нарахуванням амортизації та вибуттям через списання. Обмежень у використанні немає.</p> <p>Термін використання машин та обладнання встановлено 24-120 місяців. Первісна вартість на кінець року становить 18086 тис.грн. За період експлуатації нараховано зносу 6357 тис.грн. Ступінь їх зносу 35,1%. Ступінь використання 100%. Збільшення вартості зумовлено придбанням нових машин та обладнання та модернізацією існуючого обладнання. Частина машин та обладнання передана в оперативну оренду. Машини та обладнання, що не передані в оренду, використовуються для власних потреб підприємства. Обмежень у</p> | | | | | |

| | |
|--|--|
| | <p>використанні немає.</p> <p>Термін використання транспортних засобів встановлено 60-120 місяців. Первісна вартість на кінець року становить 3400 тис.грн. Нараховано зносу за період експлуатації 2583 тис.грн. Ступінь їх зносу 76%. Ступінь використання 100%. Збільшення вартості зумовлено придбанням транспортних засобів та частковою їх модернізацією. Більшість транспортних засобів передані в оперативну оренду. Обмежень у використанні немає.</p> <p>Термін використання інших основних засобів встановлено 24-240 місяців. Первісна вартість (включаючи МНМА) на кінець року становить 1488 тис.грн. Нараховано зносу (включаючи МНМА) за період експлуатації 1092 тис.грн. Ступінь їх зносу 73,4%. Ступінь використання 100%. Обмежень у використанні немає.</p> <p>Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду станом на 31.12.2014 р. - 2474 тис. грн.</p> |
|--|--|

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника | | За звітний період | За попередній період |
|--|--|-------------------|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн) | | 53 711 | 53 389 |
| Статутний капітал (тис.грн) | | 45 360 | 45 360 |
| Скоригований статутний капітал (тис.грн) | | 45 360 | 45 360 |
| Опис | Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів | | |
| Висновок | Розрахункова вартість чистих активів (53711 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу (45360 тис.грн.). Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає вимогам законодавства щодо величини статутного капіталу. | | |

3. Інформація про зобов'язання емітента

| Види зобов'язань | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис. грн) | Відсоток за користування коштами (відсоток річних) | Дата погашення |
|--|-----------------|-------------------------------------|--|----------------|
| Кредити банку | X | 0 | X | X |
| у тому числі: | | | | |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 0 | X | X |
| у тому числі: | | | | |
| за облігаціями (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за векселями (всього) | X | 0 | X | X |

| | | | | |
|--|--|--------|---|---|
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 107 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0 | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 19 755 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 19 862 | X | X |
| Опис | Інші зобов'язання включають: заборгованість за товари, роботи, послуги - 474 тис грн., заборгованість зі страхування - 118 тис грн, заборгованість з оплати праці - 335 тис грн., зобов'язання з одержаних авансів - 1 тис. грн., кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків - 18283 тис.грн., поточні забезпечення - 510 тис.грн., інші поточні зобов'язання - 34 тис.грн. | | | |

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | Вид інформації |
|-----------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 29.12.2014 | 30.12.2014 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |

Інформація про стан корпоративного управління ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

| № з/п | Рік | Кількість зборів, усього | У тому числі позачергових |
|-------|------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | 2014 | 1 | 0 |
| 2 | 2013 | 1 | 0 |
| 3 | 2012 | 1 | 0 |

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | X | |
| Акціонери | | X |
| Депозитарна установа | | X |
| Інше (запишіть) | | |

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для

участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку | | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків | | X |

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

| | Так | Ні |
|---------------------------------|-----------------------------------|----|
| Підняттям карток | | X |
| Бюлетенями (таємне голосування) | | X |
| Підняттям рук | | X |
| Інше (запишіть) | бюлетенями (відкрите голосування) | |

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

| | Так | Ні |
|---|--|----|
| Реорганізація | | X |
| Додатковий випуск акцій | | X |
| Унесення змін до статуту товариства | | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства | | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу | | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді | | X |
| Інше (запишіть) | Позачергові збори у звітному періоді не скликалися | |

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?
ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

| | (осіб) |
|--|--------|
| Кількість членів наглядової ради | 2 |
| Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві | 0 |
| Кількість представників держави | 0 |
| Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій | 0 |
| Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій | 1 |
| Кількість представників акціонерів - юридичних осіб | 0 |

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 10

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

| | Так | Ні |
|---------------------------------|--|----|
| Стратегічного планування | | X |
| Аудиторський | | X |
| З питань призначень і винагород | | X |
| Інвестиційний | | X |
| Інше (запишіть) | У складі Наглядової ради комітети не створювались. | |
| Інше (запишіть) | | |

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) ні**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Винагорода є фіксованою сумою | | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | X | |
| Інше (запишіть) | | |

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | | X |
| Відсутність конфлікту інтересів | | X |
| Граничний вік | | X |
| Відсутні будь-які вимоги | X | |
| Інше (запишіть) | | X |

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | | X |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) | | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний | X | |

| | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|
| строк або не було обрано нового члена | | | |
| Інше (запишіть) | з членами Наглядової ради укладено цивільно-правові договори | | |

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 2 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

| | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|--|---------------------------|----------------|------------------|---|
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії) | так | ні | ні | ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | ні | ні | ні | так |
| Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету | так | ні | ні | ні |
| Обрання та відкликання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | ні | так | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | так | ні | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | так | ні | ні | ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | ні | так | ні | ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | так | ні | ні | ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | ні | ні | ні | так |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | так | ні | ні | ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | так | ні | ні | ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | ні | так | ні | ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | ні | так | ні | ні |

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Положення про загальні збори акціонерів | | X |
| Положення про наглядову раду | | X |
| Положення про виконавчий орган | | X |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | | X |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора) | | X |
| Положення про акції акціонерного товариства | | X |
| Положення про порядок розподілу прибутку | | X |
| Інше (запишіть) | | |

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

| | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства |
|---|---|---|--|---|--|
| Фінансова звітність, результати діяльності | так | так | так | так | так |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | ні | так | так | так | так |
| Інформація про склад органів управління товариства | так | так | так | так | так |
| Статут та внутрішні документи | ні | ні | так | так | так |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | ні | ні | так | так | так |

| | | | | | |
|--|----|-----|----|----|-----|
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | ні | так | ні | ні | так |
|--|----|-----|----|----|-----|

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

| | | |
|------------------------|-----|----|
| | Так | Ні |
| Не проводились взагалі | | X |
| Менше ніж раз на рік | | X |
| Раз на рік | X | |
| Частіше ніж раз на рік | | X |

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

| | | |
|---------------------------|-----|----|
| | Так | Ні |
| Загальні збори акціонерів | | X |
| Наглядова рада | X | |
| Виконавчий орган | | X |
| Інше (запишіть) | | |

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено аудитора?

| | | |
|--|-----|----|
| | Так | Ні |
| Не задовольняв професійний рівень | | X |
| Не задовольняли умови договору з аудитором | X | |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів | | X |
| Інше (запишіть) | | |

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

| | | |
|--|-----|----|
| | Так | Ні |
| Ревізійна комісія (ревізор) | X | |
| Наглядова рада | | X |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства | | X |
| Стороння компанія або сторонній консультант | X | |
| Перевірки не проводились | | X |
| Інше (запишіть) | | |

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

| | | |
|----------------------|-----|----|
| | Так | Ні |
| З власної ініціативи | X | |

| | | |
|---|--|---|
| За дорученням загальних зборів | | X |
| За дорученням наглядової ради | | X |
| За зверненням виконавчого органу | | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів | | X |
| Інше (запишіть) | | |

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Випуск акцій | | X |
| Випуск депозитарних розписок | | X |
| Випуск облігацій | | X |
| Кредити банків | | X |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів | | X |
| Інше (запишіть) | | |

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

| | |
|---|---|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором | |
| Так, плануємо розпочати переговори | |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році | |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років | |
| Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років | X |
| Не визначились | |

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий:

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його

оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:

Звіт про корпоративне управління

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів**
- 5. Вкажіть про наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи**
- 6. Вкажіть інформацію про результати функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку (звіту)**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:**
 - загальний стаж аудиторської діяльності**
 - кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі**
 - перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року**
 - випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора**
 - ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років**
 - стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком (звітом), виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг**
- 13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових**

послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

| | |
|---|--|
| Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця) | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСКА ФІРМА "РЬОДЛЬ АУДИТ" |
| Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи) | 32761355 |
| Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора | вул. М. Гомоненко, буд.10, м. Харків, 61037, Україна |
| Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України | 3327, 29.01.2004 |
| Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів | Реєстраційний номер -, серія -, номер -, дата видачі , строк дії - |
| Текст аудиторського висновку (звіту) | |
| <p>ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА</p> <p>Акціонерам, Наглядовій Раді, Правлінню та іншим користувачам звітності Публічного акціонерного товариства "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ"</p> <p>Ми провели аудиторську перевірку фінансової звітності АТ "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ", що додається, яка складається з:</p> <ul style="list-style-type: none">- Звіту про фінансовий стан станом на 31.12.2014, валюта якого складає 73.573 ТUAH;- Звіту про сукупний прибуток за 2014 рік, з сукупним прибутком 322 ТUAH;- Звіту про рух грошових коштів за 2014 рік;- Звіту про власний капітал за 2014 рік;- Приміток до річної фінансової звітності за 2014 рік, які містять стислий виклад суттєвих облікових політик <p>Повне найменування - Публічне акціонерне товариство "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ".</p> <p>Код за Єдиним державним реєстром юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців України - 00931767.</p> <p>Місцезнаходження - Україна, 61020 м. Харків, Комсомольське шосе, 88.</p> <p>Дата державної реєстрації - 05.01.1994.</p> <p>Представлена фінансова звітність складена відповідно до вимогам усіх МСФЗ, які затверджені Радою по Міжнародним стандартам фінансової звітності і станом на 31.12.2014 опубліковані</p> | |

на сайті Міністерства фінансів України.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірність подання цієї фінансової звітності, складеної у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності, і за такий внутрішній контроль, який з точки зору управлінського персоналу необхідний, щоб надати можливість скласти фінансову звітність, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлювання думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів нашої аудиторської перевірки. Ми провели аудиторську перевірку у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту таким чином, щоб отримати обґрунтовану впевненість в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів інформації у фінансовій звітності. Відбір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного подання фінансової звітності підприємства, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю на підприємстві. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Висловлення думки

На нашу думку, фінансові звіти, які ми перевірили, відображають достовірно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Публічного акціонерного товариства "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" станом на 31 грудня 2014 року його фінансові результати та рух грошових засобів за рік, що минув на зазначену дату, у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності, опублікованих на сайті Міністерства фінансів України станом на 31.12.2014.

15.04.2015

ТОВ "АФ "РЬОДЛЬ АУДИТ"
вул. М. Гомоненка, 10
61037 Харків, Україна

.....

Світлана Видашенко

Аудитор

Сертифікат 004080

Серія А

.....

Юрій В'ялик

Аудитор

Сертифікат 006856

Серія А

| | | | |
|---|---|--|------------|
| Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ" Харківська область, Жовтневий р-н Акціонерне товариство Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій | Дата за ЄДРПОУ за КОАТУУ за КОПФГ за КВЕД | КОДИ |
| | | | 01.01.2015 |
| | | | 00931767 |
| | | | 6310137900 |
| | | | 230 |
| | | | 25.11 |

Середня кількість працівників: 141

Адреса, телефон: 61020 м. Харків, Комсомольське шосе, буд. 88, (057) 752-28-08

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

| |
|---|
| |
| v |

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
 на 31.12.2014 р.
 Форма №1

| Код за ДКУД | | | | 1801001 |
|--|-----------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Актив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду | На дату переходу на МСФЗ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. Необоротні активи | | | | |
| Нематеріальні активи | 1000 | 10 | 9 | 18 |
| первісна вартість | 1001 | 93 | 94 | 93 |
| накопичена амортизація | 1002 | (83) | (85) | (75) |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 5 997 | 32 | 14 670 |
| Основні засоби | 1010 | 23 121 | 29 254 | 14 971 |
| первісна вартість | 1011 | 36 264 | 47 453 | 23 306 |
| знос | 1012 | (13 143) | (18 199) | (8 335) |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | 36 112 | 30 987 | 25 962 |
| первісна вартість | 1016 | 56 438 | 53 580 | 41 035 |
| знос | 1017 | (20 326) | (22 593) | (15 073) |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | 0 | 0 | 0 |
| первісна вартість | 1021 | 0 | 0 | 0 |
| накопичена амортизація | 1022 | (0) | (0) | (0) |
| Довгострокові фінансові інвестиції: | | | | |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | 0 | 0 | 0 |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 0 | 0 | 0 |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 148 | 138 | 138 |
| Гудвіл | 1050 | 0 | 0 | 0 |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | 0 | 0 | 0 |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | 0 | 0 | 0 |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | 1095 | 65 388 | 60 420 | 55 759 |

| | | | | |
|--|------|--------|--------|--------|
| II. Оборотні активи | | | | |
| Запаси | 1100 | 275 | 610 | 203 |
| Виробничі запаси | 1101 | 275 | 232 | 203 |
| Незавершене виробництво | 1102 | 0 | 0 | 0 |
| Готова продукція | 1103 | 0 | 0 | 0 |
| Товари | 1104 | 0 | 378 | 0 |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 0 | 0 | 0 |
| Депозити перестрахування | 1115 | 0 | 0 | 0 |
| Векселі одержані | 1120 | 0 | 0 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 118 | 1 274 | 209 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: | | | | |
| за виданими авансами | 1130 | 2 594 | 1 741 | 2 370 |
| з бюджетом | 1135 | 648 | 681 | 4 738 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 188 | 0 |
| з нарахованих доходів | 1140 | 0 | 0 | 0 |
| із внутрішніх розрахунків | 1145 | 4 001 | 7 757 | 1 166 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 12 | 53 | 446 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 0 | 0 | 0 |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 23 | 1 033 | 15 |
| Готівка | 1166 | 0 | 0 | 0 |
| Рахунки в банках | 1167 | 23 | 1 033 | 15 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 6 | 4 | 8 |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | 0 | 0 | 0 |
| у тому числі в: | | | | |
| резервах довгострокових зобов'язань | 1181 | 0 | 0 | 0 |
| резервах збитків або резервах належних виплат | 1182 | 0 | 0 | 0 |
| резервах незароблених премій | 1183 | 0 | 0 | 0 |
| інших страхових резервах | 1184 | 0 | 0 | 0 |
| Інші оборотні активи | 1190 | 6 | 0 | 0 |
| Усього за розділом II | 1195 | 7 683 | 13 153 | 9 155 |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | 1200 | 0 | 0 | 0 |
| Баланс | 1300 | 73 071 | 73 573 | 64 914 |

| Пасив | Код рядка | На початок звітної періоду | На кінець звітної періоду | На дату переходу на МСФЗ |
|---|--------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. Власний капітал | | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 45 360 | 45 360 | 45 360 |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | 0 | 0 | 0 |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 0 | 0 | 0 |
| Додатковий капітал | 1410 | 0 | 0 | 0 |
| Емісійний дохід | 1411 | 0 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 1412 | 0 | 0 | 0 |
| Резервний капітал | 1415 | 6 366 | 6 440 | 5 301 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 1 663 | 1 911 | 1 121 |
| Неоплачений капітал | 1425 | (0) | (0) | (0) |
| Вилучений капітал | 1430 | (0) | (0) | (0) |
| Інші резерви | 1435 | 0 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | 1495 | 53 389 | 53 711 | 51 782 |

| | | | | |
|---|------|--------|--------|--------|
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення | | | | |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | 0 | 0 | 0 |
| Пенсійні зобов'язання | 1505 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 0 | 0 | 0 |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу | 1521 | 0 | 0 | 0 |
| Цільове фінансування | 1525 | 0 | 0 | 0 |
| Благодійна допомога | 1526 | 0 | 0 | 0 |
| Страхові резерви | 1530 | 0 | 0 | 0 |
| у тому числі: | | | | |
| резерв довгострокових зобов'язань | 1531 | 0 | 0 | 0 |
| резерв збитків або резерв належних виплат | 1532 | 0 | 0 | 0 |
| резерв незароблених премій | 1533 | 0 | 0 | 0 |
| інші страхові резерви | 1534 | 0 | 0 | 0 |
| Інвестиційні контракти | 1535 | 0 | 0 | 0 |
| Призовий фонд | 1540 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв на виплату джек-поту | 1545 | 0 | 0 | 0 |
| Усього за розділом II | 1595 | 0 | 0 | 0 |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення | | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 0 | 0 | 0 |
| Векселі видані | 1605 | 0 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість за: | | | | |
| довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | 0 | 0 | 0 |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 167 | 474 | 601 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 305 | 107 | 132 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 205 | 0 | 0 |
| розрахунками зі страхування | 1625 | 127 | 118 | 119 |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | 309 | 335 | 247 |
| одержаними авансами | 1635 | 1 | 1 | 983 |
| розрахунками з учасниками | 1640 | 0 | 0 | 0 |
| із внутрішніх розрахунків | 1645 | 18 251 | 18 283 | 10 726 |
| страховою діяльністю | 1650 | 0 | 0 | 0 |
| Поточні забезпечення | 1660 | 507 | 510 | 321 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | 0 | 0 | 0 |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | 1670 | 0 | 0 | 0 |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | 15 | 34 | 3 |
| Усього за розділом III | 1695 | 19 682 | 19 862 | 13 132 |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття | 1700 | 0 | 0 | 0 |
| Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду | 1800 | 0 | 0 | 0 |
| Баланс | 1900 | 73 071 | 73 573 | 64 914 |

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Цвікевіч Олена Андріївна

Головний бухгалтер

Крамар Світлана Анатоліївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2015

00931767

**Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)**

за 2014 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|--------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 51 396 | 41 979 |
| Чисті зароблені страхові премії | 2010 | 0 | 0 |
| Премії підписані, валова сума | 2011 | 0 | 0 |
| Премії, передані у перестраховування | 2012 | (0) | (0) |
| Зміна резерву незароблених премій, валова сума | 2013 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій | 2014 | 0 | 0 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (47 317) | (37 429) |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами | 2070 | (0) | (0) |
| Валовий: | | | |
| прибуток | 2090 | 4 079 | 4 550 |
| збиток | 2095 | (0) | (0) |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань | 2105 | 0 | 0 |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів | 2110 | 0 | 0 |
| Зміна інших страхових резервів, валова сума | 2111 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах | 2112 | 0 | 0 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 765 | 8 |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2121 | 0 | 0 |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2122 | 0 | 0 |
| Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування | 2123 | 0 | 0 |
| Адміністративні витрати | 2130 | (2 847) | (2 678) |
| Витрати на збут | 2150 | (623) | (0) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (911) | (15) |
| Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2181 | 0 | 0 |
| Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2182 | 0 | 0 |
| Фінансовий результат від операційної діяльності: | | | |
| прибуток | 2190 | 463 | 1 865 |
| збиток | 2195 | (0) | (0) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 0 | 0 |

| | | | |
|---|------|-------|-------|
| Інші доходи | 2240 | 0 | 0 |
| Дохід від благодійної допомоги | 2241 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 2250 | (0) | (0) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | (0) | (0) |
| Інші витрати | 2270 | (5) | (1) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті | 2275 | 0 | 0 |
| Фінансовий результат до оподаткування: прибуток | 2290 | 458 | 1 864 |
| збиток | 2295 | (0) | (0) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | -136 | -371 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | 0 | 0 |
| Чистий фінансовий результат: прибуток | 2350 | 322 | 1 493 |
| збиток | 2355 | (0) | (0) |

II. Сукупний дохід

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|--------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | 0 | 0 |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | (0) | (0) |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | 0 | 0 |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) | 2465 | 322 | 1 493 |

III. Елементи операційних витрат

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|--------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 22 953 | 23 552 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 5 701 | 5 617 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 2 090 | 2 048 |
| Амортизація | 2515 | 7 633 | 5 762 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 5 811 | 3 102 |
| Разом | 2550 | 44 188 | 40 081 |

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|--------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 90 719 093 | 90 719 093 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | 90 719 093 | 90 719 093 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | 0,003550 | 0,016460 |

| | | | |
|--|------|----------|----------|
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 0,003550 | 0,016460 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | 0,00 | 0,00 |

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Цвікевіч Олена Андріївна

Головний бухгалтер

Крамар Світлана Анатоліївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2015

00931767

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2014 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|--------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності | | | |
| Надходження від: | | | |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 54 011 | 46 560 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | 0 | 50 |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 3010 | 0 | 0 |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | 0 | 0 |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 0 | 0 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 17 | 11 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | 0 | 0 |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 0 | 0 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 0 | 0 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | 0 | 0 |
| Надходження від страхових премій | 3050 | 0 | 0 |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3095 | 264 | 92 |
| Витрачання на оплату: | | | |
| Товарів (робіт, послуг) | 3100 | (37 601) | (22 548) |
| Праці | 3105 | (4 672) | (4 595) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (2 315) | (2 255) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | (2 639) | (2 098) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | (479) | (164) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | (7 682) | (5 494) |
| Витрачання на оплату повернення авансів | 3140 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами | 3150 | (0) | (0) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | (0) | (0) |
| Інші витрачання | 3190 | (186) | (95) |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 3195 | -803 | 9 628 |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності | | | |
| Надходження від реалізації: | | | |
| фінансових інвестицій | 3200 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|------|------------|------------|
| необоротних активів | 3205 | 0 | 0 |
| Надходження від отриманих: | | | |
| відсотків | 3215 | 0 | 0 |
| дивідендів | 3220 | 0 | 0 |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | 0 |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | 0 |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3250 | 0 | 0 |
| Витрачання на придбання: | | | |
| фінансових інвестицій | 3255 | (0) | (0) |
| необоротних активів | 3260 | (2 629) | (20 291) |
| Виплати за деривативами | 3270 | (0) | (0) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | (0) | (0) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 3290 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 3295 | -2 629 | -20 291 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності | | | |
| Надходження від: | | | |
| Власного капіталу | 3300 | 0 | 0 |
| Отримання позик | 3305 | 59 696 | 41 108 |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3340 | 0 | 0 |
| Витрачання на: | | | |
| Викуп власних акцій | 3345 | (0) | (0) |
| Погашення позик | 3350 | (55 231) | (30 425) |
| Сплату дивідендів | 3355 | (0) | (0) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | (0) | (0) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | (0) | (0) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | (0) | (0) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 3390 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 3395 | 4 465 | 10 683 |
| Чистий рух коштів за звітний період | 3400 | 1 033 | 20 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 23 | 3 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | -23 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 1 033 | 23 |

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Цвікевіч Олена Андріївна

Головний бухгалтер

Крамар Світлана Анатоліївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ЕЛЕВАТОРМЛИНМАШ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2015

00931767

Звіт про власний капітал

За 2014 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

| Стаття | Код рядка | Зареєстрований капітал | Капітал у дооцінках | Додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Всього |
|--|-----------|------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Залишок на початок року | 4000 | 45 360 | 0 | 0 | 6 366 | 1 663 | 0 | 0 | 53 389 |
| Коригування: | 4005 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зміна облікової політики | | | | | | | | | |
| Виправлення помилок | 4010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 4090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Скоригований залишок на початок року | 4095 | 45 360 | 0 | 0 | 6 366 | 1 663 | 0 | 0 | 53 389 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 322 | 0 | 0 | 322 |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 4111 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 4112 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 4113 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств | 4114 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 4116 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Розподіл прибутку: | 4200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виплати власникам | | | | | | | | | |
| Спрямування прибутку до | 4205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | |
|---|------|--------|---|---|-------|-------|---|---|--------|
| зареєстрованого капіталу | | | | | | | | | |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | 0 | 0 | 0 | 74 | -74 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внески учасників: Внески до капіталу | 4240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу: Викуп акцій | 4260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перепродаж викуплених акцій | 4265 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Анулювання викуплених акцій | 4270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом змін у капіталі | 4295 | 0 | 0 | 0 | 74 | 248 | 0 | 0 | 322 |
| Залишок на кінець року | 4300 | 45 360 | 0 | 0 | 6 440 | 1 911 | 0 | 0 | 53 711 |

Примітки: Примітки розкрито в окремому розділі "Примітки до річної фінансової звітності".

Керівник

Цвікевіч Олена Андріївна

Головний бухгалтер

Крамар Світлана Анатоліївна

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за 2014 рік

Загальна інформація про підприємство

Публічне акціонерне товариство «Елеватормлинмаш» було створено як Відкрите акціонерне товариство «Елеватормлинмаш», яке було засноване шляхом перетворення Державного підприємства Харківського дослідницького електромеханичного заводу «Елеватормлинмаш» згідно Законів України «Про господарські товариства», «Про власність», «Про підприємництво», «Про приватизацію майна державних підприємств» та зареєстроване Віконавчим комітетом Харківської міської ради 05.01.1994 року.

Публічне акціонерне товариство «Елеватормлинмаш» (код ЄДРПОУ 00931767) веде такі основні види діяльності згідно КВЕД:

- 25.11 Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій
- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
- 77.11 Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів
- 36.00 Забір очищення та постачання води
- 35.14 Торгівля електроенергією
- 71.11 Діяльність у сфері архітектури

Основа складання фінансової звітності

Фінансова звітність за рік, який завершився 31.12.2014, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), що оприлюднені на сайті Міністерства фінансів України станом на 31.12.2014, та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.99 року N 996-XIV.

Фінансова звітність за рік, який завершився 31.12.2013, була першою фінансовою звітністю Товариства, підготовленою згідно із МСФЗ з урахуванням положень МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності».

Ця фінансова звітність є окремою фінансовою звітністю емітента.

Товариство є дочірньою компанією підприємства VGH Steel Trading Spolka Akcynia, Польща, якому належать 99,97% акцій. (див. Примітку 12).

Товариство не має інвестицій в дочірні, асоційовані та спільні підприємства.

Фінансова звітність складена на основі даних бухгалтерського обліку на основі принципу історичної вартості з урахуванням положень МСФЗ.

Фінансова звітність надана в тисячах гривень.

Застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ)

Наступні стандарти та інтерпретації і поправки (зміни) до них набрали чинності на дату фінансової звітності (31 грудня 2014 року):

- Поправки до МСФЗ (IAS) 32 – «Взаємозалік фінансових активів і фінансових зобов'язань». В рамках цих поправок роз'яснюється значення фрази «на даний момент володіє юридично закріпленим правом на здійснення взаємозаліку». Поправки також описують, як слід правильно застосовувати критерії взаємозаліку в МСФЗ (IAS) 32 стосовно систем розрахунків (таких як системи єдиного клірингового центру). Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2014 року або після цієї дати.
- Поправки до МСФЗ (IAS) 36 «Знецінення активів – розкриття інформації про відшкодування вартості нефінансових активів». Поправки описують, як слід правильно розкривати інформацію відносно кожної одиниці, що генерує грошові кошти, для якої балансова вартість гудвіла чи нематеріальних активів (які віднесені до даної одиниці) є значною в порівнянні з загальною балансовою вартістю гудвіла чи нематеріальних активів. Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2014 року або після цієї дати.
- Поправки до МСФЗ (IAS) 39 «Новація похідних інструментів та продовження обліку хеджування». Поправки описують декласифікацію, відображення в фінансовій звітності фінансових інструментів. Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2014 року або після цієї дати.
- Поправки до МСФЗ (IFRS) 10 та МСФЗ (IFRS) 12 та МСБО (IAS) 27 «Інвестиційні компанії» (для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2014 року).
- Інтерпретація IFRIC 21 «Обов'язкові платежі» (для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2014 року).
- МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» був випущений за результатами першого етапу проекту Ради з МСФЗ із заміни МСБО (IAS) 39. Спочатку передбачалося, що стандарт набуде чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2013 року, або після цієї дати, але в результаті випуску Поправок до МСФЗ (IFRS) 9 «Дата обов'язкового застосування МСФЗ (IFRS) 9 і перехідні вимоги до розкриття інформації», опублікованих в грудні 2011 року, дата обов'язкового застосування була перенесена на 1 січня 2015 року. Застосування першого етапу МСФЗ (IFRS) 9 може вплинути на класифікацію та оцінку фінансових активів та фінансових зобов'язань. Для надання повної картини можливого впливу цього стандарту на суми і розкриття у фінансовій звітності, Товариство оцінить цей вплив у майбутньому, комплексно з матеріалами інших етапів проекту після їхньої публікації.
- Поправки к МСФЗ (IAS) 19 «Пенсійні програми з встановленими виплатами: внески робітників». Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 липня 2014 року або після цієї дати.
- «Щорічні удосконалення МСФЗ, період 2010-2012 рр.». «Якщо організація застосовує дані удосконалення достроково, вона повинна також розкрити

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

інформацію, щодо судження керівництва при застосуванні критеріїв агрегування в МСФЗ (IFRS) 8.12.».... Пункт 17А, 18А були додані в МСФЗ (IAS) 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони» в рамках цього документу. Набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 липня 2014 року або після цієї дати.

- «Щорічні удосконалення МСФЗ, період 2011-2013 рр.». «Коли організація достроково застосовує дані удосконалення посилення на фінансові активи та фінансові зобов'язання в МСФЗ ((IFRS) 13.48 та 49 необхідно трактувати як ті що відносяться до всіх договорів, які потрапляють в сферу застосування та обліковуються згідно з МСФЗ (IAS) 39 та МСФЗ (IFRS) 9. Набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 липня 2014 року або після цієї дати.

Перше застосування наведених вище стандартів, інтерпретацій та поправок не мали суттєвого впливу на фінансовий стан, фінансові результати або інформацію, яка повинна бути розкрита у фінансовій звітності Товариства за рік, який завершився 31 грудня 2014 року.

Стандарти та інтерпретації, які були випущені Радою з МСФЗ (IASB), але не набрали чинності на дату випуску фінансової звітності Товариства за 2014 рік.

- МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» (був випущений в 2010 році). МСФЗ (IFRS) 9, був випущений в 2014 році, замінив цей та 2 нижче наведених стандарти. Організація повинна застосовувати МСФЗ (IFRS) 9 відносно річних звітів, що починаються 1 січня 2018 року або після цієї дати. Проте відносно річних звітів, що починаються до 1 січня 2018 р., організація може застосовувати даний стандарт, тільки в тому випадку, якщо дата його першочергового застосування припадає на період до 1 лютого 2015 року. Допускається дострокове застосування.
- Поправки до МСФЗ (IFRS) 7 та МСФЗ (IFRS) 9 – «Дата обов'язкового набуття чинності МСФЗ (IFRS) 9 та розкриття інформації при переході до нового порядку обліку». Допускається дострокове застосування.
- «Облік хеджування та поправки до МСФЗ (IFRS) 9, МСФЗ (IFRS) 7 та МСБЗ (IAS) 39». Допускається дострокове застосування.
- МСФЗ (IFRS) 14 «Відстрочені рахунки тарифного регулювання». Сфера застосування даного стандарту обмежується організаціями, що вперше застосовують МСФЗ. Організація зобов'язана застосовувати МСФЗ (IFRS) 14 у випадку підготовки першої річної фінансової звітності за МСФЗ за період, що починається 1 січня 2016 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.
- Поправки до МСБО (IAS) 16 та МСБО (IAS) 38 «Роз'яснення прийнятих методів амортизації». Допускається дострокове застосування. Цим документом (випуск 2014 року), були внесені зміни до пункту 56 МСБО (IAS) 16, пунктів 92 та 98 МСБО (IAS) 38, а також доданий пункт 62А до МСБО (IAS) 16 та пункти 98А-98С до МСБО (IAS) 38. Організація повинна застосовувати дані поправки перспективно відносно річних періодів, що починаються 1 січня 2016 року або після цієї дати.
- Поправки до МСФЗ (IFRS) 11 «Облік придбання часток участі в спільних операціях». Набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2016 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

- Поправки до МСБО (IAS) 16 та МСБО (IAS) 41 – «Сільське господарство: плодоносні рослини». Набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2016 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.
 - МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з клієнтами». Набуває чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2017 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.
 - МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» (випущений в 2014 році). Набуває чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2018 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.
 - Поправки до МСБО (IAS) 27 – «Метод пайової участі в окремій фінансовій звітності». Набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2016 року або після цієї дати. Допускається дострокове застосування.
- Надалі планується застосування такої облікової політики, що відповідатиме обліковій політиці, застосованій в попередньому звітному році, за винятком добровільної зміни облікової політики, і можливого впливу наведених вище стандартів та інтерпретацій і поправок до них, які набирають чинності з 1 січня 2014 року та пізніше.

Суттєві судження, оцінки та припущення

Керівництво Товариства використовує ряд оцінок і припущень, що базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин, стосовно представлення активів і зобов'язань, розкриття умовних активів і зобов'язань тощо при підготовці фінансової звітності у відповідності з вимогами МСФЗ.

Фактичні результати можуть відрізнятися від вказаних оцінок. Зміни в оцінках визнаються в тому звітному періоді, коли ці оцінки були переглянуті, і в усіх наступних періодах перспективно.

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення:

- Товариство продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності;
- жодний компонент бізнесу та/або група активів чи окремі активи не передбачені на продаж та не класифіковані як групи вибуття;
- строки корисного використання довгострокових нефінансових активів є предметом судження, що ґрунтується на досвіді використання подібних активів;
- резерви щорічних відпусток містять оціночні значення відповідно до методології, визначеної обліковою політикою;
- Товариством оцінено, що для тих активів/зобов'язань, що відображені в балансі як довгострокові (крім відстрочених податків), відшкодування/погашення відбудеться більш ніж через дванадцять місяців (або операційного циклу) з дати балансу;
- справедлива вартість грошових коштів, торгової дебіторської та кредиторської заборгованості, а також інших короткострокових зобов'язань приблизно дорівнює їхній балансовій вартості в основному з огляду на те, що такі інструменти будуть погашені найближчим часом;
- використано припущення про розгляд Товариства як унікального цілісного комплексу (під час перевірки на зменшення корисності одиниці, що генерує грошові

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

кошти), а з огляду на це, будь-яка вартість: справедлива або вартість при використанні, є більшою за балансову вартість;

- відстрочений податковий актив визнається в тій мірі, в якій існує ймовірність наявності оподаткованого прибутку, проти якого можуть бути використані тимчасові різниці і податкові збитки, час погашення відстрочених податкових активів та зобов'язань є припущенням, на підставі якого застосовуються відповідні майбутні ставки податку.

- Товариством оцінено, що всі договори оренди, в яких воно виступає стороною, не містять ознак фінансової оренди та повинні класифікуватися як операційна оренда (стосовно договорів оренди землі див. Примітки 21, 27).

- Аналіз чутливості та інші аналізи щодо управління ризиками містять припущення стосовно варіювання чинників та їхнього впливу на активи, зобов'язання, сукупний дохід та капітал.

На дату затвердження даної фінансової звітності Україна не вважається країною із гіперінфляційною економікою.

Основні положення облікової політики

Нематеріальні активи

Нематеріальними активами визнаються (згідно МСБО 38) ідентифіковані негрошові активи, які не мають фізичної форми, використовуються в виробництві чи в наданні товарів та послуг, для передачі в оренду чи для адміністративних цілей, та від використання яких підприємство має економічні вигоди.

Первісно нематеріальні активи оцінюються по собівартості, яка включає покупну ціну, імпорتنі мита, невідшкодовувані податки та будь-які прямі витрати на підготовку активів до експлуатації.

Після первісного признання, в подальшому нематеріальні активи обліковуються по первісній вартості за вирахуванням накопиченої амортизації.

Амортизація нематеріальних активів нараховується кожного місяця протягом всього строку їх корисного використання. Строк корисного використання нематеріальних активів визначається по кожному об'єкту окремо в момент зарахування їх на баланс, виходячи з:

- строку корисного використання;
- передбаченого технологічного старіння;
- правових чи інших подібних обмежень по строкам його використання та інших факторів.

Амортизація нематеріальних активів здійснюється прямолінійним методом.

Період, строк та метод амортизації переглядається на кінець кожного фінансового року.

Амортизація нараховується на амортизовану вартість нематеріальних активів, яка є різницю між первісною вартістю та ліквідаційною вартістю.

Ліквідаційна вартість нематеріальних активів прийнята рівною нулю.

Для нарахування амортизації застосовуються наступні строки корисного використання нематеріальних активів для основних груп:

Інші нематеріальні активи 24 міс –240 міс

До складу інших нематеріальних активів включається програмне забезпечення.

Основні засоби

Основними засобами (згідно МСБО 16) визнаються матеріальні активи, які обліковуються підприємством в цілях використання їх в процесі виробництва чи в наданні товарів та послуг чи для адміністративних цілей, а також будуть використовуватися протягом більше одного року.

Об'єкти основних засобів приймаються до обліку по первісній вартості (первісна оцінка), яка включає покупну ціну, імпорتنі мита, невідшкодовувані податки та будь-які прямі витрати з доведення об'єктів до робочого стану для використання за призначенням.

Після первісного визнання, в подальшому основні засоби обліковуються по собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та накопиченого збутку від зменшення корисності.

Строк корисного використання основних засобів визначається, виходячи з:

- очікуваного використання активу;
- очікуваного фізичного зносу, який залежить від експлуатаційних факторів, ремонту та технічного обслуговування активу;
- технічного та морального зносу, виникаючих в результаті змін чи обмежень вдосконалень виробництва, а також у зв'язку із змінами попиту на ринку продукції чи об'єму надання послуг по активу;
- юридичних та тому подібних обмежень з використання активів.

Строк корисного використання основних засобів визначається на основі об'єктивного рішення, що ґрунтується на досвіді експлуатації подібних активів. Амортизація об'єктів основних засобів нараховується, виходячи із строку корисного використання, з моменту готовності до експлуатації..

Амортизації підлягає вартість основних засобів, що амортизуються, яка є різницею між первісною вартістю та ліквідаційною вартістю.

Ліквідаційна вартість основних засобів прийнята рівною нулю.

Основні засоби для обліку розділені на основні групи:

- Будівлі та споруди
- Машини та обладнання
- Транспортні засоби
- Інструменти, прилади, інвентар
- Інші основні засоби.

До складу групи «Будівлі та споруди» включається вартість нежитлових приміщень, майданчиків, які мають характер нерухомості та є власністю підприємства.

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

До складу групи «Машини та обладнання» включаються вартість котлів, верстатів, кран-балок, технічного обладнання та апаратів енергетичного характеру, загального призначення, а також спеціалізованого використання.

До складу групи «Транспортні засоби» включається вартість механічних транспортних засобів та інших транспортних засобів.

До складу групи «Інструменти, прилади, інвентар» включаються вартість об'єктів, які відносяться до приладів, інструментів, оснащення та рухомого майна.

До складу групи «Інші основні засоби» включаються інші основні засоби, які не увійшли до вище перелічених груп.

Амортизація основних засобів здійснюється прямолінейним методом.

Для нарахування амортизації застосовуються наступні строки корисного використання активів для основних груп:

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Будівлі та споруди | 165 міс. - 660 міс. |
| Машини та обладнання | 24 міс. – 120 міс. |
| Транспортні засоби | 60 міс. – 120 міс. |
| Інструменти, прилади, інвентар | 24 міс.– 240 міс. |
| Інші основні засоби | 120 міс.– 240 міс. |

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційною нерухомістю (згідно МСБО 40) визнаються приміщення та об'єкти нерухомості, які є власністю підприємства та здаються в операційну оренду. Об'єкти інвестиційної нерухомості приймаються до обліку по первісній вартості, яка включає первісні витрати на придбання та всі прямо пов'язані з придбанням витрати. Вартість спорудженого об'єкту інвестиційної нерухомості визначається на момент завершення будівництва або реконструкції. Після первісного признання, в подальшому об'єкти інвестиційної нерухомості обліковуються по собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Амортизація інвестиційної нерухомості здійснюється прямолінейним методом.

Для нарахування амортизації застосовуються наступні строки корисного використання:

Інвестиційна нерухомість - 165 міс - 660 міс

Переведення об'єкту до інвестиційної нерухомості або виведення з її складу здійснюється тільки в разі зміни способу його експлуатації, підтвердженого наступними подіями:

- початок використання об'єкта у виробничій діяльності - переведення об'єкту з інвестиційної нерухомості до складу основних засобів;

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

- початок підготовки до продажу - переведення об'єкту з інвестиційної нерухомості в запаси;
- закінчення використання у виробничій діяльності - переведення об'єкту з основних засобів в інвестиційну нерухомість;
- початок здачі в операційну оренду - переведення об'єкту із запасів до інвестиційної нерухомості;
- закінчення будівництва або реконструкції - переведення об'єкта із складу майна, що знаходиться в процесі будівництва або реконструкції (основні засоби), в інвестиційну нерухомість.

При переведенні об'єкту з інвестиційної нерухомості в інші види активів, цей об'єкт починає обліковуватись в новій якості за балансовою вартістю. Довгострокові активи переводяться до складу оборотних активів, коли вони відповідають критеріям «утримуваних для продажу» за їхньою балансовою вартістю.

Необоротні активи класифікуються як «утримувані для продажу», якщо їх балансова вартість відшкодовується в результаті здійснення продажу. «Утримувані для продажу» активи, оцінюються за найменшою з двох величин: балансовою вартістю та справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Амортизація таких активів припиняється в момент їх переходу зі складу основних засобів або інвестиційної нерухомості в групу об'єктів, призначених для продажу.

Незавершене будівництво

До статті «Незавершене будівництво» включаються вартість придбання чи вартість виробництва ще незавершених об'єктів, які після укомплектування та прийняття їх у користування будуть визнані у складі основних засобів чи інвестиційної нерухомості, які відносяться до інвестицій.

Відстрочені податкові активи / зобов'язання

Активи та зобов'язання по відкладеному податку на прибуток розраховуються за тимчасовими різницями з використанням балансового методу обліку зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання включаються в фінансову звітність щодо всіх тимчасових різниць між податковою базою активів та зобов'язань та їх балансовою вартістю, відображеної у фінансовій звітності.

Відстрочені податкові активи (згідно МСБО 12) — суми податку на прибуток, які належать до відшкодування в майбутніх періодах відповідно до:

- тимчасових різниць, що віднімаються;
- перенесених невикористаних податкових збитків.

Відстрочені податкові активи відображаються тільки в тому випадку, якщо існує ймовірність того, що наявність майбутньої оподаткованого прибутку дозволить

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

реалізувати відстрочені податкові активи або якщо такі активи зможуть бути зараховані проти існуючих відкладених податкових зобов'язань.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання розраховуються за податковим ставкам, які, як очікується, будуть застосовні в періоді, коли будуть реалізовані активи або погашені зобов'язання, на основі ставок податку, що діяли на звітну дату, або про введення яких в дію в найближчому майбутньому було достовірно відомо за станом на звітну дату.

Виробничі запаси

До складу запасів входять матеріальні цінності, призначені для споживання при здійсненні робіт або послуг на всіх стадіях; у вигляді безпосередньо запасів на складах, у вигляді товарів, які закуплені і зберігаються для перепродажу.

Оцінка запасів (матеріалів, сировини (палива) при вибутті здійснюється за методом собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО).

Фінансові активи и зобов'язання

Фінансові активи Товариства включають грошові кошти, поточну торгіву та іншу дебіторську заборгованість, безвідсоткові позики пов'язаним особам та інші суми до отримання. Фінансові активи первісно визнаються за справедливою вартістю. Дебіторська заборгованість та позики після первісного визнання оцінюються за амортизованою вартістю, яка визначається за допомогою ефективної ставки відсотка, за вирахуванням збитків від знецінення. На кожну звітну дату Товариство оцінює об'єктивну наявність ознак знецінення фінансового актива чи групи активів. Свідченням знецінення може бути те, що боржник має суттєві фінансові труднощі, несправно гасить заборгованість, а також існує ймовірність його банкрутства чи фінансової реорганізації іншого роду.

Товариство не має процентних позик до отримання чи до сплати, похідних фінансових інструментів. У Товариства відсутні фінансові активи, визначені ним при первісному визнанні як переоцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Облік хеджування не відбувається.

Фінансові зобов'язання Товариства включають поточну торгіву та іншу кредиторську заборгованість, безпроцентні позики від пов'язаних сторін. У Товариства відсутні фінансові зобов'язання, визначені ним при первісному визнанні як переоцінювані за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Дохід

Виручка від реалізації товарів, робіт, послуг визначається за справедливою вартістю проданих послуг або товарів. Виручка від продажу послуг та товарів визнається (згідно МСБО 18) в момент їх поставки покупцям і переходу права власності та відображається у фінансовій звітності за вирахуванням податку на додану вартість (ПДВ).

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

Собівартість реалізованих послуг (згідно МСБО 2) складається з виробничої собівартості послуг, реалізованих протягом звітного періоду і загальновиробничих витрат. У виробничу собівартість послуг включаються:

- амортизація приміщень (обладнання);
- витрати на оплату праці обслуговуючого персоналу;
- нарахування на фонд оплати праці обслуговуючого персоналу;
- інші прямі витрати.

1. Нематеріальні активи

| Групи нематеріальних активів | Залишок на 01.01.2013 | | Надійшло за 2013 рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за 2013 рік | | Нараховано амортизації за 2013 рік | Втрати від зменшення корисності за 2013 рік | Інші зміни за 2013 рік | | Залишок на 31.12.2013 | |
|------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|------------------------------------|---|------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------|
| | первісна вартість | накопичена амортизація | | первісної вартості | накопиченої амортизації | первісна вартість | Накопичена амортизація | | | первісної вартості | накопиченої амортизації | первісна вартість | Накопичена амортизація |
| Інші нематеріальні активи | 93 | 81 | - | - | - | - | - | 2 | - | - | - | 93 | 83 |
| Разом | 93 | 81 | - | - | - | - | - | 2 | - | - | - | 93 | 83 |

| Групи нематеріальних активів | Залишок на 01.01.2014 | | Надійшло за 2014 рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за 2014 рік | | Нараховано амортизації за 2014 рік | Втрати від зменшення корисності за 2014 рік | Інші зміни за 2014 рік | | Залишок на 31.12.2014 | |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------|
| | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | | первісної (переоціненої) вартості | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | Накопичена амортизація | | | первісної (переоціненої) вартості | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація |
| Інші нематеріальні активи | 93 | 83 | 1 | - | - | - | - | 2 | - | - | - | 94 | 85 |
| Разом | 93 | 83 | 1 | - | - | - | - | 2 | - | - | - | 94 | 85 |

2-3. Основні засоби та інвестиційна нерухомість.

| Групи основних засобів | на 01.01.2013 | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизацій за рік | Втрати від зменшення корисності | Інші зміни за рік | | на 31.12.2013 | | у тому числі | |
|---|---------------------------------|--------|-----------------|-----------------------------------|-------|---------------------------------|-------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------|---------------------------------|--------|---------------------------------|------|
| | первісна (переоцінена) вартість | знос | | первісної (переоціненої) вартості | зносу | первісна (переоцінена) вартість | зносу | | | первісної (переоціненої) вартості | зносу | первісна (переоцінена) вартість | знос | одержані за фінансовою орендою | |
| | | | | | | | | | | | | | | первісна (переоцінена) вартість | знос |
| Інвестиційна нерухомість | 52.667 | 17.547 | 3.771 | - | - | - | - | 2.780 | - | - | - | 56.438 | 20.326 | - | - |
| Разом інвестиційна нерухомість | 52.667 | 17.547 | 3.771 | - | - | - | - | 2.780 | - | - | - | 56.438 | 20.326 | - | - |
| Будинки, споруди та передавальні пристрої | 19.266 | 5.222 | 2.247 | - | - | 5 | 5 | 1.194 | - | - | | 21.508 | 6.411 | - | - |
| Машини та обладнання | 4.693 | 1829 | 5.708 | - | - | 37 | 14 | 1.382 | - | -13 | -1 | 10.351 | 3.196 | - | - |
| Транспортні засоби | 3.026 | 2.338 | 132 | - | - | - | - | 276 | - | - | | 3.158 | 2.614 | - | - |

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------|---------------|--------------|----------|----------|-----------|-----------|--------------|----------|----------|----------|---------------|---------------|----------|----------|
| Інструменти, прилади, інвентар (меблі) | 701 | 355 | 6 | - | - | 5 | 4 | 65 | - | -4 | | 697 | 416 | - | - |
| Інші основні засоби | 231 | 162 | - | - | - | - | - | 25 | - | 17 | | 231 | 187 | - | - |
| Бібліотечні фонди | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | | | 1 | 1 | - | - |
| Малоцінні необоротні матеріальні активи | 286 | 286 | 23 | - | - | 8 | 8 | 38 | - | - | 1 | 318 | 318 | - | - |
| Разом основні засоби | 28.204 | 10.193 | 8.115 | - | - | 55 | 31 | 2.980 | - | - | - | 36.264 | 13.143 | - | - |

Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2013 – 3.255 тис. грн.

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду станом на 31.12.2013 – 1.671 тис. грн.

| Групи основних засобів | на 01.01.2014 | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизації за рік | Втрати від зменшення корисності | Інші зміни за рік | | на 31.12.2014 | | у тому числі | |
|---|---------------------------------|--------|-----------------|-----------------------------------|------|---------------------------------|------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------|---------------------------------|--------|---------------------------------|------|
| | первісна (переоцінена) вартість | знос | | первісної (переоціненої) вартості | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос | | | первісної (переоціненої) вартості | знос | первісна (переоцінена) вартість | знос | одержані за фінансовою орендою | |
| | | | | | | | | | | | | | | первісна (переоцінена) вартість | знос |
| Інвестиційна нерухомість | 56.438 | 20.326 | 835 | - | - | 62 | 62 | 2.859 | - | -3631 | -530 | 53.580 | 22.593 | - | - |
| Ітого інвестиційна нерухомість | 56.438 | 20.326 | 835 | - | - | 62 | 62 | 2.859 | - | -3631 | -530 | 53.580 | 22.593 | - | - |
| Будинки, споруди та передавальні пристрої | 21.508 | 6.411 | 400 | - | - | 14 | 4 | 1.379 | - | 2.585 | 381 | 24.479 | 8.167 | - | - |
| Машини та обладнання | 10.351 | 3.196 | 6.689 | - | - | - | - | 3.012 | - | 1.046 | 149 | 18.086 | 6.357 | - | - |
| Транспортні засоби | 3.158 | 2.614 | 467 | - | - | 225 | 225 | 194 | - | - | - | 3.400 | 2.583 | - | - |
| Інструменти, прилади, інвентар (меблі) | 697 | 416 | 29 | - | - | 1 | 1 | 62 | - | - | - | 725 | 477 | - | - |
| Інші основні засоби | 231 | 187 | 141 | - | - | - | - | 37 | - | - | - | 372 | 224 | - | - |
| Бібліотечні фонди | 1 | 1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 1 | - | - |
| Малоцінні необоротні матеріальні активи | 318 | 318 | 86 | - | - | 14 | 14 | 86 | - | - | - | 390 | 390 | - | - |
| Ітого основні засоби | 36.264 | 13.143 | 7.812 | - | - | 254 | 244 | 4.770 | - | 3.631 | 530 | 47.453 | 18.199 | - | - |

Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів станом на 31.12.2014 – 3.589 тис. грн.

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду станом на 31.12.2014 – 2.474 тис. грн.

Дохід від оренди інвестиційної нерухомості у 2013 році склав 18.531 тис.грн. без урахування ПДВ.

Прямі операційні витрати (амортизація, ремонт і обслуговування), що виникають від інвестиційної нерухомості у 2013 році склали 3.526 тис.грн.

Дохід від оренди інвестиційної нерухомості у 2014 році склав 19.682 тис.грн. без урахування ПДВ.

Прямі операційні витрати (амортизація, ремонт і обслуговування), що виникають від інвестиційної нерухомості у 2014 році склали 4.353 тис.грн.

Справедлива вартість об'єктів нерухомості не визначалась на основі операцій, які спостерігаються на відкритому ринку, через характер нерухомості та відсутність порівняльної інформації.

Протягом 2013-2014 року не було продажу основних засобів із зворотною орендою (фінансовою чи операційною). Товариство є орендодавцем за угодами операційної оренди власних будинків та споруд, виробничого обладнання, інших основних засобів. Дохід від операційної оренди за 2013 рік склав 40.372 тис. грн (без ПДВ), за 2014 рік - 43.318 тис.грн. Контрактних зобов'язань щодо купівлі, будування, проведення ремонту, обслуговування чи поліпшення у визначених сумах по об'єктах оренди в майбутньому немає.

Загальний опис угод Товариства про оренду як орендодавця: договори оренди не мають ознак фінансової оренди, класифікуються як операційна оренда; невідмовних угод про операційну оренду немає; непередбачених орендних платежів за договорами немає; права придбання об'єктів оренди в кінці строку договори не містять. Очікувані доходи від операційної оренди у 2015 році складають 53.370 тис.грн без урахування ПДВ, в тому числі пов'язаним особам – 52.940 тис. грн. без урахування ПДВ.

4. Незавершене будівництво

| Найменування показника | за 2013 рік | на 31.12.2013 | на 01.01.2013 |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Капітальне будівництво | - | 8 | 8 |
| Придбання (виготовлення) основних засобів | 16.010 | 5.920 | 1.770 |
| Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів | 37 | 69 | 61 |
| Разом | 16.047 | 5.997 | 1.839 |

| Найменування показника | за 2014 рік | на 31.12.2014 | на 01.01.2014 |
|---|--------------|---------------|---------------|
| Капітальне будівництво | - | 8 | 8 |
| Придбання (виготовлення) основних засобів | 8.745 | 16 | 5.920 |
| Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів | 60 | 8 | 69 |
| Разом | 8.805 | 32 | 5.997 |

5. Зміни відстрочених податкових активів протягом року (брутто)

| Стаття | за 2013 рік | за 2014 рік |
|--|-------------|-------------|
| На початок року | 152 | 148 |
| Відображення в у Звіті про сукупний прибуток | -12 | -10 |
| Вплив змін ставки податку на прибуток | 8 | - |
| На кінець року | 148 | 138 |

| База для розрахунку відстрочених податкових активів | Забезпечення | Податкові збитки | Амортизація | Резерв сумнівних боргів | Вплив змін ставки податку на прибуток |
|---|--------------|------------------|-------------|-------------------------|---------------------------------------|
| на 01.01. 2013 | 482 | 63 | -259 | - | - |
| Відображення у Звіті про сукупний прибуток | 25 | -21 | -10 | 7 | 7 |
| Зменшення власного капіталу | - | - | - | - | - |
| Курсові різниці | - | - | - | - | - |
| на 01.01. 2014 | 507 | 42 | -269 | 7 | 7 |

| База для розрахунку відстрочених податкових активів | Забезпечення | Податкові збитки | Амортизація | Резерв сумнівних боргів | Вплив змін ставки податку на прибуток |
|---|--------------|------------------|-------------|-------------------------|---------------------------------------|
| на 01.01. 2014 | 507 | 42 | -269 | 7 | 7 |
| Відображення у Звіті про сукупний прибуток | 3 | -21 | 82 | 41 | -7 |
| Зменшення власного капіталу | - | - | - | - | - |
| Курсові різниці | - | - | - | - | - |
| на 01.01. 2015 | 510 | 21 | -187 | 48 | - |

Ставка податку на прибуток в 2013 році – 19%, в 2014 році - 18%, при розрахунку перенесення податкових збитків використана ставка податку на прибуток 18%.

6. Виробничі запаси

Запаси оцінені за найменшою з собівартості і чистої вартості реалізації, списання / відновлення списаної вартості запасів не здійснювалися.

| Найменування показника | Балансова вартість на 31.12.2013 | Балансова вартість на 31.12.2014 |
|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Сировина і матеріали | 157 | 94 |
| Паливо | 32 | 41 |
| Будівельні матеріали | 38 | 29 |
| Запасні частини | 38 | 55 |
| Малоцінні та швидкозношувані предмети | 10 | 13 |
| Товари | - | 378 |
| Разом | 275 | 610 |

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

Активи (меблі та обладнання), що знаходяться на відповідальному зберіганні у підприємства - 1 тис. грн.

7. Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги включає заборгованість за оказані послуги оренди приміщень, оренди автомобілей та інші послуги.

Пов'язаними сторонами в цій фінансовій звітності є підприємства, учасником в яких є акціонер VGH STEEL TRADING Польща, Кросно. Основні операції з пов'язаними сторонами:

- надання/отримання послуг з надання оренди та інших послуг,
- операції з купівлі-продажу ТМЦ та обладнання, інші.

| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги | | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|---|--|---------------|---------------|
| з пов'язаними структурами, в т.ч.: | | 4.001 | 7.757 |
| Новий Стиль АТ | | 4.000 | 7.750 |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | | 1 | 1 |
| Скайфоам ТОВ | | - | 6 |
| з іншими структурами | | 118 | 1.274 |

Списано у 2013 році безнадійної дебіторської заборгованості на суму 7 тис. грн.

Списано у 2014 році безнадійної дебіторської заборгованості на суму 4 тис. грн.

У 2013 році резерв сумнівних боргів не створювався, у 2014 році створено резерв сумнівних боргів на суму дебіторської заборгованості покупця Шамов Я.О. ФЛ-П - 45 088,24 грн.

8. Аванси видані

Аванси видані включають дебіторську заборгованість постачальників за ТМЦ, послуги з поставки та транзиту газу та електроенергії, аудиторські послуги та інші.

| Аванси видані | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| з пов'язаними структурами | - | - |
| з іншими структурами | 1.531 | 1.728 |

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

9. Інша поточна дебіторська заборгованість

Інша поточна дебіторська заборгованість включає дебіторську заборгованість с покупцями за основні засоби, дебіторську заборгованість за договорами доручення, дебіторську заборгованість с державними цільовими фондами.

| Інша поточна дебіторська заборгованість | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|---|---------------|---------------|
| з пов'язаними структурами, в т.ч. : | - | - |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | - | - |
| Новий Стиль АТ | - | - |
| з іншими структурами | 12 | 53 |

10. Видані аванси за основні засоби

| Аванси, видані на придбання необоротних матеріальних активів | на 01.01.2013 | Збільшення | Зменшення | на 31.12.2013 |
|--|---------------|------------|-----------|---------------|
| | 7.027 | 6.924 | 12.888 | 1.063 |
| Пов'язаним структурам | - | - | - | - |
| Іншим структурам | 7.027 | 6.924 | 12.888 | 1.063 |

| Аванси, видані на придбання необоротних матеріальних активів | на 01.01.2014 | Збільшення | Зменшення | на 31.12.2014 |
|--|---------------|------------|-----------|---------------|
| | 1.063 | 1.265 | 2.315 | 13 |
| Пов'язаним структурам | - | - | - | - |
| Іншим структурам | 1.063 | 1.265 | 2.315 | 13 |

11. Грошові кошти

До складу грошових коштів відносяться наявні кошти і кошти на рахунках у банках в національній та іноземній валюті.

| Найменування показника | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|--|---------------|---------------|
| Поточні рахунки у банках у національній валюті | 23 | 50 |
| Поточні рахунки у банках у іноземній валюті | - | 818 |
| Грошові кошти в дорозі | - | 165 |
| Разом | 23 | 1.033 |

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

12. Статутний капітал

Статутний капітал – це капітал Товариства, що дорівнює сумі номінальної вартості всіх розміщених акцій Товариства, та який формується за рахунок внесків акціонерів Товариства під час розміщення акцій.

| Назва власника цінних паперів | на 31.12.2013 | | |
|---|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| | Загальна кількість ЦП | Загальна номінальна вартість ЦП, грн. | Відсоток у статутному капіталі |
| VGH STEEL TRADING SPOLKA AKCYJNA (Польща) | 90.691.235 | 45.345.617,50 | 99,9693% |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | 10 | 5,00 | 0,00001% |
| Фізичні особи | 27.858 | 13.924,00 | 0,03069% |
| Разом | 90.719.093 | 45.359.546,50 | 100% |

| Назва власника цінних паперів | на 31.12.2014 | | |
|---|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| | Загальна кількість ЦП | Загальна номінальна вартість ЦП, грн. | Відсоток у статутному капіталі |
| VGH STEEL TRADING SPOLKA AKCYJNA (Польща) | 90.691.235 | 45.345.617,50 | 99,9693% |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | 10 | 5,00 | 0,00001% |
| Фізичні особи | 27.858 | 13.924,00 | 0,03069% |
| Разом | 90.719.093 | 45.359.546,50 | 100% |

13. Резервний капітал

Резервний капітал створюється Товариством у розмірі 15% від розміру Статутного капіталу Товариства шляхом щорічних відрахувань у розмірі не менше 5% від чистого прибутку Товариства. Резервний капітал створюється для покриття збитків Товариства, а також для виплати дивідендів (див. Примітку 14).

| Резервний капітал | на 01.01.2013 | Збільшення | Зменшення | на 31.12.2013 |
|-------------------|---------------|------------|-----------|---------------|
| | 6.360 | 6 | - | 6.366 |

| Резервний капітал | на 01.01.2014 | Збільшення | Зменшення | на 31.12.2014 |
|-------------------|---------------|------------|-----------|---------------|
| | 6.366 | 74 | - | 6.440 |

14. Порядок розподілу прибутку та дивіденди

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

Порядок розподілу прибутку і покриття збитків Товариства визначається Рішенням Загальних зборів відповідно до чинного законодавства України. За рахунок чистого прибутку, що залишається в розпорядженні Товариства:

- виплачуються дивіденди;
- створюється та поповнюється резервний капітал;
- накопичується нерозподілений прибуток (покривається збиток).

Напрямки використання нерозподіленого прибутку затверджуються Загальними зборами акціонерів.

Дивіденд – це частина чистого прибутку Товариства, що виплачується акціонеру з розрахунку на одну належну йому акцію. На кожну просту акцію Товариства нараховується однаковий розмір дивідендів. Розмір дивідендів на одну акцію затверджується Загальними зборами акціонерів. Виплата дивідендів здійснюється за рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства з чистого прибутку звітного року у строк не пізніше шести місяців з дня прийняття Загальними зборами рішення про виплату дивідендів.

Загальними зборами акціонерів, що відбулися 23.04.2013 року було прийнято рішення «Про використання прибутку, отриманого за результатами діяльності підприємства 2012 рік, на формування резервного капіталу в сумі 5.706,32 грн. Частину прибутку, що залишилася, не розподіляти і направити на розвиток виробництва. Дивіденди не нараховувати та не виплачувати ».

Загальними зборами акціонерів, що відбулися 30.04.2014 року було прийнято рішення «Про використання прибутку, отриманого за результатами діяльності підприємства 2013 рік, на формування резервного капіталу в сумі 74.661,63 грн. Частину прибутку, що залишилася, не розподіляти і направити на розвиток виробництва. Дивіденди не нараховувати та не виплачувати».

15. Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги включає заборгованість за послуги оренди обладнання, ремонту та тех. обслуговування обладнання, транспортні послуги, послуги зв'язку, послуги водопостачання та водовідведення, поставку та транспортування газу та інші ТМЦ та послуги.

| Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|--|---------------|---------------|
| з пов'язаними структурами, в т.ч.: | 32 | 3.136 |
| Новий Стиль АТ | 12 | 3.086 |

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

| | | |
|-----------------------|-----|-----|
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | 20 | 50 |
| з іншими структурами | 167 | 474 |

16. Аванси одержані

Аванси одержані включають аванси покупців за послуги оренди приміщень, послуги оренди автомобілів та ТМЦ.

| Аванси одержані | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| з пов'язаними структурами, в т.ч.: | 7.536 | - |
| Новий Стил' АТ | 7.536 | - |
| з іншими структурами | 1 | 1 |

17. Забезпечення і резерви

| Види забезпечень і резервів | Залишок на 01.01.2013 | Збільшення за звітний рік | | Використано у звітному році | Сторновано невикористану суму у звітному році | Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення | Залишок на 31.12.2013 |
|---|-----------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------------|
| | | нараховано (створено) | додаткові відрахування | | | | |
| Забезпечення на виплату відпусток працівникам | 416 | 439 | - | 414 | - | - | 441 |
| Забезпечення на аудит | 66 | 66 | - | 66 | - | - | 66 |
| Разом | 482 | 505 | - | 480 | - | - | 507 |

| Види забезпечень і резервів | Залишок на 01.01.2014 | Збільшення за звітний рік | | Використано у звітному році | Сторновано невикористану суму у звітному році | Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення | Залишок на 31.12.2014 |
|---|-----------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------------|
| | | нараховано (створено) | додаткові відрахування | | | | |
| Забезпечення на виплату відпусток працівникам | 441 | 426 | - | 447 | - | - | 420 |
| Забезпечення на аудит | 66 | 90 | - | 66 | - | - | 90 |
| Разом | 507 | 516 | - | 513 | - | - | 510 |

18. Інші поточні зобов'язання

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

Інші поточні зобов'язання включають кредиторську заборгованість за договорами надання безпроцентних позик, кредиторську заборгованість з підзвітними особами, кредиторську заборгованість з робітниками по іншим операціям.

| Інші поточні зобов'язання | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| з пов'язаними структурами, в т.ч. : | 10.683 | 15.147 |
| Новий Стиль АТ | 10.683 | 15.147 |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | - | - |
| з іншими структурами | 15 | 34 |

В 2013 році Товариством було отримано безпроцентні позики від Новий Стиль АТ на загальну суму 41.108 тис. грн, станом на 31.12.2013 було погашено 30.425 тис грн.

В 2014 році Товариством було отримано безпроцентні позики від Новий Стиль АТ на загальну суму 59.696 тис. грн, станом на 31.12.2014 було погашено 55.231 тис грн.

19. Виручка від реалізації товарів, робіт, послуг визначається за справедливою вартістю проданих товарів або послуг.

Виручка від продажу послуг та товарів визнається (згідно МСБО 18) в момент їх поставки покупцям і переходу права власності та відображається у фінансовій звітності за вирахуванням податку на додану вартість (ПДВ).

| Стаття | на 31.12.2013 | на 31.12.2014 |
|--|----------------------|----------------------|
| | на території України | На території України |
| Доход (виручка) від реалізації послуг, в т.ч.: | 41.979 | 51.396 |
| пов'язаним структурам, в т.ч.: | 41.567 | 43.098 |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | 14 | 7 |
| Новий Стиль АТ | 41.553 | 43.086 |
| Скайфоам ТОВ | - | 5 |

Інформація про структуру собівартості реалізованих послуг та товарів за звітний період

| Статті витрат | за 2013 рік | за 2014 рік |
|---|---------------|-------------|
| Собівартість реалізованих послуг, в т.ч. : | 37.421 | 39.963 |
| собівартість послуг, реалізованих пов'язаним структурам, в т.ч. | 37.333 | 39.886 |
| Новий Стиль АТ | 37.331 | 39.883 |
| Офіс Меблі Дизайн ТОВ | 2 | 2 |
| Скайфоам | - | 1 |

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

| Статті витрат | за 2013 рік | за 2014 рік |
|---|-------------|-------------|
| Собівартість реалізованих товарів, в т.ч.: | 8 | 7.354 |
| собівартість товарів, реалізованих пов'язаним структурам, в т.ч.: | 8 | 4 |
| Новий Стиль АТ | 8 | 4 |

20. Інші операційні доходи та витрати

До складу інших доходів включається позитивний фінансовий результат від продажу основних засобів, НМА, зменшений на суму ліквідації основних засобів, НМА, а також дохід від безкоштовно отриманих ТМЦ, дохід від списання кредиторської заборгованості та інші.

До складу інших операційних витрат включаються витрати із списання дебіторської заборгованості, отримані штрафи, пені, собівартість реалізованої валюти та інші витрати.

21. Адміністративні витрати та витрати на збут

Адміністративні витрати

| Статті витрат | за 2013 рік | за 2014 рік |
|--|--------------|--------------|
| Адміністративні витрати: | 2.678 | 2.847 |
| Податки і збори | 1.248 | 1.243 |
| Оплата праці адміністративного персоналу | 889 | 942 |
| Внески на соціальні заходи (адміністративні) | 322 | 338 |
| Аудиторські послуги | 66 | 98 |
| Канц. товари, інші ТМЦ адм. призначення | 28 | 50 |
| Інформаційно-консультаційні послуги | 29 | 21 |
| Послуги зв'язку | 23 | 21 |
| Послуги банку | 16 | 21 |
| Страхування | 3 | 3 |
| Послуги зберігання ЦП на рахунках власників, депозитарні послуги | 7 | 9 |
| Амортизація ОЗ, МНМА і НМА адміністративного призначення | 6 | 24 |
| Технічне обслуговування автотранспортних засобів адміністративного призначення | 9 | - |
| Нотаріальні послуги | 5 | 69 |
| Охорона праці | 4 | 3 |
| Ліцензійне обслуговування ПКПО МЕДОК | 3 | 3 |

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

| | | |
|--------------------------------------|----|---|
| Витрати на відрядження | 18 | - |
| Оренда адміністративного призначення | 1 | 2 |
| Реклама | 1 | - |

Витрати на збут

| Статті витрат | за 2013 рік | за 2014 рік |
|--|-------------|-------------|
| Витрати на збут: | - | 623 |
| Оплата праці сбутового персоналу | - | 1 |
| Внески на соціальні заходи (адміністративні) | - | 1 |
| Найманий транспорт | - | 600 |
| Послуги оформлення сертифікатів походження товару | - | 15 |
| Послуги обслуговування транспортного засобу в місці прибуття | - | 5 |
| Послуги підготовки та оформлення фіто-сертифікатів | - | 1 |

Стаття «Податки та збори» включає суми орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського призначення згідно із договорами, укладеними із Харківською міською радою:

- м. Харків, Комсомольське шосе, 87, загальною площею 0,2140 га (договір № 241071000046 від 25.10.2010 строк дії до 01.06.2013);
- м. Харків, Комсомольське шосе, 88, загальною площею 5,6473 га (договір № 240767100013 від 02.03.2007 строк дії до 31.12.2010);
- м. Харків, Комсомольське шосе, 88, загальною площею 0,3572 га (договір № 240767100014 від 02.03.2007 строк дії до 31.12.2010);
- м. Харків, Комсомольське шосе, 89, загальною площею 0,1957 га (договір № 240767100011 від 14.03.2007 строк дії до 01.12.2010);
- м. Харків, вул. Достоєвського, 3 загальною площею 6,1064 га (договір № 940767100043 від 04.06.2007 строк дії до 01.03.2031)
- м. Харків, вул. Котлова, 181, загальною площею 3,5483 га (договір № 540767100020 від 02.03.2007 строк дії до 01.12.2030).

22. Податок на прибуток

| Найменування показника | за 2013 рік | за 2014 рік |
|--|-------------|-------------|
| Поточний податок на прибуток | 371 | 126 |
| Відстрочені податкові активи: | | |
| на початок звітного року | 152 | 148 |
| на кінець звітного року | 148 | 138 |
| Відстрочені податкові зобов'язання: | | |
| на початок звітного року | - | - |
| на кінець звітного року | - | - |
| Включено до Звіту про сукупний прибуток - усього | 371 | 136 |

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

| | | |
|--|-----|-----|
| у тому числі: | | |
| поточний податок на прибуток | 367 | 126 |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 4 | 10 |
| збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | - | - |
| Відображено у складі власного капіталу - усього | - | - |

23. Операційні сегменти

Операційний сегмент (згідно IFRS 8 «Операційні сегменти») - це частина компанії, яка:

- здійснює господарську діяльність, в результаті якої компанія може отримувати виручку і нести витрати (включаючи виручку і витрати, що відносяться до операцій з іншими підрозділами групи);
- результати операційної діяльності якої регулярно аналізуються особою, відповідальною за прийняття операційних рішень, з метою прийняття рішень про наділення даної частини компанії ресурсами та оцінки результатів її діяльності;
- по якій є окрема фінансова інформація.

У 2013 та 2014 роках Товариство здійснювало свою діяльність в одному сегменті - надання послуг оренди.

24. Інформація про органи управління

Органами управління підприємства є:

- Загальні збори акціонерів;
- Наглядова Рада;
- Генеральний директор;
- Ревізійна комісія.

Загальні збори є вищим органом Товариства .

Наглядова Рада є органом Товариства що здійснює захист прав акціонерів Товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом і Законодавством, контролює та регулює діяльність Генерального директора. До складу Наглядової Ради входять:

Голова Наглядової ради - Азізов Ахмед Абдулайович;

Член Наглядової ради - Кжановські Ежи.

Генеральний директор здійснює управління поточною діяльністю Товариства.

В 2013 році посаду Генерального директора АТ «Елеватормлинмаш» з 01.01.2013 року по 30.09.2013 року обіймав Яуфман Олексій Валерійович, в період з 01.10.2013 року по 31.12.13 року посаду Генерального директора АТ «Елеватормлинмаш» обіймала Цвікевіч Олена Андріївна.

В 2014 році посаду Генерального директора АТ «Елеватормлинмаш» займала Цвікевіч Олена Андріївна.

Інформація про види і розміри виплат управлінському персоналу

| № з/п | Вид виплати | Період | |
|-------|--|-------------------|-------------------|
| | | за 2013 рік, грн. | за 2014 рік, грн. |
| 1 | Виплати за окладами (тарифними ставками) | 48836,46 | 49473,68 |
| 2 | Оплата щорічних відпусток | 3079,67 | 2257,74 |
| 3 | Премії | 19053,61 | 21406,5 |
| 4 | Лікарняні | - | 608,25 |
| | Разом | 70969,74 | 73746,17 |

Для проведення перевірки фінансово-господарської діяльності підприємства Загальними зборами обрана Ревізійна комісія. До складу Ревізійної комісії входять:

Голова ревізійної комісії - Товариство з обмеженою відповідальністю «Офіс Меблі Дизайн» в особі представника Світличної І.О.;

Член Ревізійної комісії - Мурав`йов Володимир Миколайович

25. Інформація про оцінку ризиків

Підприємство мало схильне впливу кредитного ризику, оскільки не має банківських кредитів;

Вплив ризику ліквідності не значний, тому що підприємством досягнуті успіхи в регулюванні грошових фінансових потоків :

- підприємством здійснюється оцінка кредитоспроможності у відношенні всіх покупців,
- підприємство здійснює постійний моніторинг і контроль ризику неплатежів, що надає можливість своєчасно погашати свої фінансові обов`язки.

Вплив ринкових ризиків незначний, оскільки підприємство не займається активно зовнішньоторгівельною діяльністю та діяльністю на ринку цінних паперів.

26. Пояснення стосовно оцінки можливого знецінення активів

Підприємство вважає, що існування внутрішніх і зовнішніх факторів, які б свідчили про ознаки можливого зменшення корисності активів за результатами оцінки встановлено не було. У зв'язку з чим в оцінці суми очікуваного відшкодування активів немає необхідності.

Інформація про судові позови та про події після дати балансу.

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

У підприємства є наступні судові позови, свої шанси виграшу яких ми оцінюємо таким чином:

1. Справа №2а-12043/12/2070 з відповідачем Західна міжрайонна державна податкова інспекція по визнанню незаконним податкового повідомлення-рішення на суму 60.644 грн. Стягнуто на користь Товариства 60.644 грн.
2. Справа 922/530/14 з позивачем Харківська міська рада – укладання додаткової угоди до договору оренди землі. Припинення спору у зв'язку з відсутністю спору.
3. Справа 820/7727/14 з відповідачем Казначейська служба України у Фрунзенському районі - стягнення грошей у сумі 46850,92 грн. Борг сплачено. Спор виграно у апеляційній інстанції.
4. Справа 639/7846/14-а - відповідач Пенсійний фонд Октябрьского р-ну, позивач Рогозин В.К. - призначення пенсії за списком II. АТ «Елеватормлинмаш» - 3-я особа по справі, що не заявляє самостійних вимог.
5. КП «Харківводоканал» - Претензія по сплаті суми за встановлені допустимі концентрації забруднюючої речовини (далі за текстом ДВП), що може скидатися Споживачем в міську каналізаційну мережу – станом на 19.02.2015р. – 450 030,36 грн. КП «Харківводоканал» виставляє претензію про сплату 450 030,36 грн. за перевищення ДВП, з чим ЕММ не погоджуються (стосовно чого існує переписка між підприємствами). Починаючи з 2013р. між підприємствами виникли претензійні відносини.

Ініціювати судовий розгляд може КП «Харківводоканал», але до сьогодні цього зроблено не було.

Аналізуючи ситуацію можна зробити висновок, що у КП «Харківводоканал» не достатньо доказів для звернення з позовом до суду виходячи з наступного.

КП «Харківводоканал» вважає, що АТ «Елеватормлинмаш» перевищує ДВП, у підтвердження чого надає показники лабораторії, яка їм належить. АТ «Елеватормлинмаш», в свою чергу, не погоджується з зазначеними показниками та у підтвердження надає результати/показники своєї лабораторії.

п.п.6.2.18.- 6.2.19. Правил приймання стічних вод Споживачів у каналізаційну мережу м. Харкова встановлено, що при розбіжностях результатів аналізів по ініціативі Споживача може бути виконано арбітражні аналізи, які виконується у арбітражній лабораторії, що має відповідну атестацію. Арбітражна лабораторія визначається за згодою сторін.

На протязі 2013р.-2014р. АТ «Елеватормлинмаш» погоджує з КП «Харківводоканал» арбітражну лабораторію (кожна із сторін наполягає на лабораторії якій довіряє). І ось, коли наприкінці 2014 р. лабораторію було погоджено, КП «Харківводоканал» не з'явився на арбітражні відбори проб.

За результатами незалежної арбітражної лабораторії перевищення ДВП відсутні, про що КП «Харківводоканал» було повідомлено.

На засіданні Харківської міської ради від 22.09.2010 № 240/10 прийняте рішення про укладення нових договорів оренди наступних земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які були раніше укладені з Харківською міською радою:

- м. Харків, Комсомольське шосе, 88, загальною площею 0,3572 га (договір № 240767100014 від 02.03.2007 строк дії до 31.12.2010);
- м. Харків, Комсомольське шосе, 89, загальною площею 0,1957 га (договір № 240767100011 від 14.03.2007 строк дії до 01.12.2010);
- м. Харків, Комсомольське шосе, 88, загальною площею 5,6473 га (договір № 240767100013 від 02.03.2007 строк дії до 31.12.2010).

Згідно актів за реєстраційними №№ 14/14, 15/14, 16/14 від 30.01.2014 дані земельні ділянки були повернуті Товариством до складу запасу земель міста Харкова. Товариство продовжує використовувати дані земельні ділянки та сплачувати орендну плату згідно із раніше укладеними договорами.

Керівництво Товариства не має планів по припиненню діяльності або окремих видів діяльності.

В 2014 році зміни в законодавстві не вплинули негативно на діяльність підприємства.

На підприємстві немає втрати основного ринку збуту, ліцензії або основного постачальника, також немає проблем із робочою силою.

Товариство здатне отримати фінансування для розробки важливих напрямків своєї діяльності або здійснення інших важливих інвестицій.

Товариство володіє правом власності (підтверджене документально) і контролює всі активи, представлені у фінансовій звітності. Власні активи Товариства не обтяжені заставним правом.

В 2014 році Товариством укладено с ПАТ «Банк Восток» договір поручительства № КК2014-0069/11.2 від 11.07.2014р., згідно з яким АТ «Елеватормлинмаш» виступає поручителем АТ «Новий Стиль» за його зобов'язанням за кредитним договором з ПАТ «БАНК ВОСТОК» з лімітом кредитування 40 000 000,00 грн. строком на 12 місяців, процентною ставкою не більше ніж 20% річних.

Товариством були виконані всі аспекти договірних зобов'язань, які могли б істотно вплинути на фінансову звітність у разі їх недотримання. Не існує яких-небудь додаткових угод до діючих договорів, інформація про які не була розкрита.

Керівництву Товариства невідомо про будь-які умови або події, що можуть поставити під сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі протягом, щонайменше, 12 місяців з дати фінансової звітності.

Примітки до фінансової звітності за рік, який завершився 31.12.2014

(Суми в таблицях в тисячах гривень, якщо не вказане інше)

Фінансова звітність не містить перекручувань і пропусків інформації.

Керівник

Цвікевіч Олена Андріївна

Головний бухгалтер

Крамар Світлана Анатоліївна

15.04.2015